

1 - ACTA SESSIÓ ANTERIOR

Aprovar les actes núm. 4 (extraordinària, corresponent a la Memòria d'activitats, per part del Síndic Municipal de Greuges, de l'any 2011) i núm. 5 (ordinària), ambdues de data 26 d'abril de 2012.

<u>PART RESOLUTIVA DEL PLE</u>

2 - EXCEDIT COMPTE DE CRÈDIT AMB CAIXABANK S.A.

PRIMER.- Contractar amb CAIXABANK S.A. un excedit del límit del compte crèdit contractat per un import de **2.000.000.- Euros** destinat a atendre necessitats transitòries de tresoreria per a l'execució del pressupost de 2.012 amb les següents condicions:

- Import: 2.000.000.-€
- Tipus d'interès: Euribor a tres mesos + 5% i periodicitat trimestral
- Comissions: exempt
- Termini: 4 d'abril 2012 a 31 de juliol 2012

SEGON.- Autoritzar el senyor Alcalde i el Tinent d'Alcalde de Presidència Víctor Carnero López per a què –qualsevol dels mateixos indistintament- resolgui quantes incidències poguessin plantejar-se; firmar els documents necessaris; formalitzar els oportuns contractes de l'operació de tresoreria, i fer les disposicions que convinguin

3 - COMPLIMENT DELS TERMINIS PREVISTOS A LA LEY 15/2010, DE 5 DE JULIO, DE MODIFICACIÓN DE LA LEY 3/2004, DE 29 DE DICIEMBRE, POR LA QUE SE ESTABLECEN MEDIDAS DE LUCHA CONTRA LA MOROSIDAD EN LAS OPERACIONES COMERCIALES PER AL PAGAMENT DE LES OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT, CORRESPONENT AL PRIMER TRIMESTRE 2012

Donar-se per assabentat de l'Informe trimestral que, en compliment dels arts. 4 i 5 de la *Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales*, ha emès el Tresorer Municipal sobre el compliment dels terminis previstos en aquesta llei per al pagament de les obligacions de cada entitat local; l'informe inclou el nombre i quantia global de les obligacions pendents en les quals s'està incomplint el termini (art.4.3).

L'Interventor municipal incorpora (art. 5.4) a l'informe, a més, la relació de les factures o documents justificatius en relació als quals han transcorregut més de tres mesos des de la seva anotació en el registre de factures a què fa referència l'art. 5 de l'esmentada Ley 15/2010, i no s'hagin tramitat els corresponents expedients de reconeixement de l'obligació o s'hagi justificat per part de l'òrgan gestor l'absència de tramitació dels mateixos.

L'Informe haurà de remetre's (art. 4.4) en tot cas als òrgans competents del Ministerio de Economía y Hacienda i de la Generalitat de Catalunya que té atribuïda la tutela financera dels ens locals.

4 - APROVACIÓ DE L'ACTUALITZACIÓ DE L'INVENTARI DE BÉNS MUNICIPALS A 31 DE DESEMBRE DE 2011

PRIMER. Aprovar l'Inventari General de Béns per l'Ajuntament, el Patronat Municipal de Serveis Comunitaris, el Patronat Municipal d'Esports, l'Institut Municipal de Promoció i Activació de la Ciutat i l'Institut Municipal de Gestió del Patrimoni Cultural i Natural, amb els imports que es detallen a continuació per epígrafs, segons la classificació del l'article 106 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, a data de 31 de desembre de 2011, i amb els elements que es detallen a l'annex. Tot plegat amb un valor net comptable de dos-cents vint-i-dos milions cent vuitanta-un mil set-cents setanta-cinc euros i setanta cèntims (222.181.755,70 €).

Entitat AJUNTAMENT DE GAVÀ				
Epígraf	Denominació epígraf	Valor adquisició	Fons amortitzat	Valor net comptable
11a	Parcs i jardins	45.801.682,16	0,00	45.801.682,16
11b	Places i vials urbans	68.312.096,97	9.961.014,33	58.351.082,64
11c	Vials no urbans	2.668,00	150,14	2.517,86
11e	Bésmn revertibles	32.020,34	3.492,04	28.528,30
12a	Immables	109.413.952,81	13.301.565,66	96.112.387,15
12c1	Mables	2.486.294,83	2.028.739,13	457.555,70
12c2	Equips informàtics	1.891.879,71	1.420.578,22	471.301,49
12c3	Vehicles	732.993,39	644.661,34	88.332,05
12c4	Maquinària, instal·lacions i utilatge	248.788,00	115.715,24	133.072,76
12d3	Propietat comercial	6.139,71	161,48	5.978,23
12d4	Aplicacions informàtiques	1.082.094,05	770.658,92	311.435,13
12f	Bésmn revertibles	6.772.687,15	8.654,42	6.764.032,73
31	Immables	7.317.985,92	10.377,31	7.307.608,61
35	Quotes, parts aliquotes i títols personals representatiu de capital c	5.904.285,60	0,00	5.904.285,60
		250.005.568,64	28.265.768,23	221.739.800,41

Entitat IMPAC				
Epígraf	Denominació epígraf	Valor adquisició	Fons amortitzat	Valor net comptable
12c1	Mables	16.628,20	8.658,72	7.969,48
12c2	Equips informàtics	4.117,71	3.809,83	307,88
12c4	Maquinària, instal·lacions i utilatge	25.182,98	17.696,08	7.486,90
12d4	Aplicacions informàtiques	1.725,07	368,36	1.356,71
		47.653,96	30.532,99	17.120,97

Entitat INST. MPAL.GESTIÓ DEL PATRIMONI CULTURAL I NATURAL				
Epígraf	Denominació epígraf	Valor adquisició	Fons amortitzat	Valor net comptable
12a	Immables	1.205,85	602,98	602,87
12c1	Mables	56.302,68	26.076,25	30.226,43
12c2	Equips informàtics	2.063,68	1.499,18	564,50
12c4	Maquinària, instal·lacions i utilatge	45.636,88	32.989,41	12.647,47
12d4	Aplicacions informàtiques	127,60	127,60	0,00
		105.336,69	61.295,42	44.041,27

Entitat PATRONAT MUNICIPAL DE SERVEIS COMUNITARIS				
Epígraf	Denominació epígraf	Valor adquisició	Fons amortitzat	Valor net comptable
12a	Immables	7.401,81	168,99	7.232,82
12c1	Mables	142.346,30	59.127,88	83.218,42
12c2	Equips informàtics	33.861,60	31.701,75	2.159,85
12c4	Maquinària, instal·lacions i utilatge	72.913,44	45.062,79	27.850,65
		256.523,15	136.061,41	120.461,74

Entitat		PATRONAT MUNICIPAL ESPORTS		
Epígraf	Denominació epígraf	Valor adquisició	Fons amortitzat	Valor net comptable
12a	Immobles	13.483,50	6.048,49	7.435,01
12c1	Mobles	340.201,31	135.965,97	204.235,34
12c2	Equips informàtics	15.380,35	14.578,06	802,29
12c4	Maquinària, instal·lacions i utilatge	140.638,79	94.475,68	46.163,11
12d4	Aplicacions informàtiques	8.601,27	6.885,71	1.715,56
		518.305,22	257.953,91	260.351,31

De forma consolidada, per entitats:

Resum per entitats

Entitat	Valor adquisició	Fons amortitzat	Valor net comptable
Ajuntament	250.005.568,64 €	28.265.768,23 €	221.739.800,41 €
Patronat Municipal de Serveis Comunitaris	47.653,96 €	30.532,99 €	17.120,97 €
Patronat Municipal d'Esports	105.336,69 €	61.295,42 €	44.041,27 €
Institut Municipal de Promoció i Activació de la Ciutat	256.523,15 €	136.061,41 €	120.461,74 €
Institut Municipal de Promoció i Activació de la Ciutat	518.305,22 €	257.953,91 €	260.351,31 €
Total inventari	250.933.387,66	28.751.611,96	222.181.775,70

SEGON. Ordenar que, per tal d'adequar els registres comptables, realitzar, en les respectives comptabilitats, els següents assentaments de regularització:

Per l'Ajuntament:

Regularització Inventari Municipal

Assentaments de regularització

AJUNTAMENT

Compte	Descripció compte	Assentaments regularització	
		DEBE	HABER
109	Patrimoni entregat a l'ús general	170.750,17	
201	Infraestructuras y bienes destinados a uso general		107.780,73
208	Bienes del Patrimonio histórico, artístico y cult.		5.900,00
2150	Aplicacions Informàtiques	101.354,26	
2198	Otro inmovilizado inmaterial		98.596,32
2200	Terrenos y bienes naturales		38.000,00
2213	Otras Construcciones	8.649.780,08	
2215	Construccions en curs		8.672.396,62
2221	Instalaciones	2.518.039,97	
2225	Instal·lacions en curs		2.498.793,86
2230	Maquinaria	10.771,62	
2260	Mobiliario	2.831,79	
2270	Equipos para procesos de informacion		19.209,23
2280	Elementos de Transporte		13.700,73
2292	Altre inmovilitzat pendent de regularitzar	849,60	
281	Amortización acumulada del inmovilizado inmaterial		120.926,56
282	Amortización acumulada del inmovilizado material		2.438.727,53
681	Amortizacion del inmovilizado inmaterial	120.926,56	
682	Amortización del inmovilizado material	2.438.727,53	
		14.014.031,58	14.014.031,58

Pel Patronat Municipal de Serveis Comunitaris:

Regularització Inventari Municipal

Assentaments de regularització

PMSC

Compte	Descripció compte	Assentaments regularització	
		DEBE	HABER
2213	Otras Construcciones	6.789,92	
2221	Instalaciones	430,04	
2230	Maquinaria		8.926,95
2260	Mobiliario	441,21	
2270	Equipos para procesos de informacion	1.265,78	
281	Amortización acumulada del inmovilizado inmaterial		0,00
282	Amortización acumulada del inmovilizado material		24.269,52
681	Amortizacion del inmovilizado inmaterial	0,00	
682	Amortización del inmovilizado material	24.269,52	
		33.196,47	33.196,47

Pel Patronat Municipal d'Esports:

Regularització Inventari Municipal

Assentaments de regularització

PME

Compte	Descripció compte	Assentaments regularització	
		DEBE	HABER
281	Amortización acumulada del inmovilizado inmaterial		1.720,25
282	Amortización acumulada del inmovilizado material		49.459,53
681	Amortizacion del inmovilizado inmaterial	1.720,25	
682	Amortización del inmovilizado material	49.459,53	
		51.179,78	51.179,78

Per l'Institut Municipal de Gestió del Patrimoni Cultural i Natural

Regularització Inventari Municipal

Assentaments de regularització

IMGPCN

Compte	Descripció compte	Assentaments regularització	
		DEBE	HABER
281	Amortización acumulada del inmovilizado inmaterial		0,00
282	Amortización acumulada del inmovilizado material		10.595,86
681	Amortizacion del inmovilizado inmaterial	0,00	
682	Amortización del inmovilizado material	10.595,86	
		10.595,86	10.595,86

I per l'Institut Municipal de Promoció i Activació de la Ciutat:

Regularització Inventari Municipal

Assentaments de regularització

IMPAC

Compte	Descripció compte	Assentaments regularització	
		DEBE	HABER
281	Amortización acumulada del inmovilizado inmaterial		345,01
282	Amortización acumulada del inmovilizado material		4.933,82
681	Amortización del inmovilizado inmaterial	345,01	
682	Amortización del inmovilizado material	4.933,82	
		5.278,83	5.278,83

TERCER. Comunicar el present acord als serveis de comptabilitat.

**5 - PLA ESPECIAL DEL SISTEMA VIARI DE CONNEXIÓ
DEL BARRI DE CA N'ESPINOS AMB EL NUCLI URBÀ DE GAVÀ
(Aprovació provisional)**

PRIMER.- Desestimar les al·legacions presentades pel senyor Joan Montané Comajuncosas, en nom i representació de la mercantil Reijo Assessors, SL. (RE. 5835 d'11-4-2011, i pel senyor Fco. Javier García Galceran en nom i representació d'Iniciativa per Catalunya Verds de Gavà, (RE. 5867 d'11-4-2011), **i estimar parcialment les al·legacions** presentades per la senyora Marta Jiménez Iborra i el Sr. Andreu Pérez Lorite, en nom i representació del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya, (RE. 5851 d'11-4-2011), i pel senyor Francisco Martínez, en nom i representació de l'Associació de Veïns de Ca n'Espinós (RE 5874 d'11-4-2011), en relació al "**Pla especial del sistema viari de connexió del barri de Ca n'Espinós amb el nucli urbà de Gavà**", aprovat inicialment per la Junta de Govern Local de 22 de febrer de 2011, en base a l'informe tècnic jurídic que consta a l'expedient i que s'incorpora al present acord, en aplicació de l'art. 89-5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

SEGON.- Aprovar provisionalment el "Pla especial del sistema viari de connexió del barri de Ca n'Espinós amb el nucli urbà de Gavà", promogut per l'Ajuntament, que incorpora modificacions no substancials tant d'ofici com derivades de l'acceptació parcial d'al·legacions.

TERCER.- Remetre'l a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona (Av. Josep Tarradellas, 2-6, 08029 Barcelona), als efectes de la seva aprovació definitiva.

6 - PRORROGA DEL CONTRACTE DE CESSIO TEMPORAL A L'EMPRESA MOHN S.L. DE L'ÚS DEL TERRENY DE PROPIETAT MUNICIPAL SITUAT AL POLÍGON INDUSTRIAL EL REGÀS, DE GAVÀ, PER AL DESENVOLUPAMENT, AMB CARÀCTER PROVISIONAL I TEMPORAL, D'UNA ACTIVITAT D'APARCAMENT D'AUTOBUSOS.

PRIMER.- Aprovar la pròrroga del contracte signat amb l'empresa MOHN, S.L., en data 1 d'abril de 2008, en relació amb la cessió temporal de l'ús del terreny de propietat municipal

situat al polígon industrial El Regàs, de Gavà, per al desenvolupament, amb caràcter provisional i temporal, d'una activitat d'aparcament d'autobusos. L'esmentada pròrroga es formalitza d'acord amb l'establert a la clàusula Cinquena del contracte, i el termini de la renovació s'estableix en quatre anys, en virtut de l'informe del coordinador de comerç, activitats i salut pública que consta a l'expedient.

El preu del contracte que l'empresa MOHN, S.L., ha de satisfer a l'Ajuntament de Gavà s'estableix en un preu mensual de 9492,48 euros, més el 18 % d'IVA. L'actualització i la periodicitat de pagament del preu són les previstes en el citat contracte.

SEGON.- Comunicar el present acord a l'empresa MOHN, S.L., i al Departament d'Hisenda Pública municipal.

7 - ORDENANÇA REGULADORA DE L'ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA A L'AJUNTAMENT DE GAVÀ. *(Aprovació definitiva)*

PRIMER.- Estimar parcialment les al·legacions, en concret modificar l'article 4.4.n) i introduir un nou apartat consistent en l'article 4.4.q), presentades pel Sr. Andreu Pérez i Lorite, regidor-portaveu del Grup Municipal d'ERC-EV-IxG, mitjançant escrit amb registre d'entrada 4843 de data 4 d'abril de 2012, en relació amb l'Ordenança Reguladora de l'Administració electrònica a l'Ajuntament de Gavà, aprovada inicialment per acord de Ple de 23 de febrer de 2012, tot això en base a l'informe jurídic que hi ha a l'expedient administratiu, que s'accepta i s'incorpora al present acord com a motivació, a l'empara d'allò que estableix l'article 89.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Una fotocòpia compulsada de l'esmentat informe s'adjuntarà a la notificació que es practiqui a l'interessat.

SEGON.- Aprovar definitivament l'Ordenança Reguladora de l'Administració electrònica a l'Ajuntament de Gavà, amb el text que figura a l'expedient.

TERCER.- Trametre a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya, en el termini de 15 dies, l'acord d'aprovació definitiva de l'Ordenança municipal i la còpia íntegra i feaent d'aquesta, i publicar-la en el Butlletí Oficial de la Província, inserir-lo en el tauler d'anuncis de la Corporació i anunciar al DOGC la referència del BOP en què s'hagi publicat íntegrament el text. Entrarà en vigor un cop publicat el text complet i hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils previst a l'art. 65.2 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local.

8 - ACORD DEL PLE DE L'AJUNTAMENT, COM A JUNTA GENERAL DE LA SOCIETAT MERCANTIL MUNICIPAL "PRESEC, SA", RELATIU AL NOMENAMENT D'UN MEMBRE DEL CONSELL

PRIMER.- Nomenar membre del Consell d'Administració de la Societat mercantil municipal "Prestació de Serveis al Ciutadà, SA. (PRESEC, SA.), a Sergio Engli Izquierdo, de nacionalitat espanyola, nascut el dia _____, veí de Gavà, _____, i DNI núm. _____, per cobrir la vacant produïda per la mort del conseller Jacint Poch Homdedeu.

El nomenament es **fa pel període pendent** de complir pel Conseller substituït. La separació podrà ser acordada en qualsevol moment per la Junta General (Ajuntament en Ple). El nomenament **haurà d'ésser acceptat** per l'interessat mitjançant compareixença davant el Secretari de l'Ajuntament, amb declaració –a més a més- de què no està sotmès a cap dels supòsits de prohibició establerts en l'Article 124 del Text Refós de la Llei de Societats Anònimes, ni a cap classe d'incompatibilitat, en especial les de la Ley 5/2006, de 10 de abril.

SEGON.- Facultar indistintament el conseller delegat Sr. Jose Obispo Vallecillos, a més a més del Secretari del Consell, conforme l'article 108.1 i 109.1.a) del Reglament del Registre Mercantil, perquè, de manera indistinta qualsevol d'ells, pugui procedir a la formalització, protocolització si és precís, la inscripció al Registre Mercantil, execució dels acords anteriors adoptats en aquesta sessió per part del Consell, i, si també és precís, per interpretació i esmena.

<p style="text-align: center;"><u>PART DEDICADA AL CONTROL I FISCALITZACIÓ</u> <u>DELS ÒRGANS DE GOVERN</u></p>

PRECS I PREGUNTES

DECLARACIONS POLÍTIQUES

1)- DECLARACIÓ POLÍTIKA PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA RELATIVA A LA INICIATIVA LEGISLATIVA POPULAR PER LA REGULACIÓ DE LA DACIÓ EN PAGAMENT, LA PARALITZACIÓ DELS DESNONAMENTS I EL LLOGUER SOCIAL.

La part dispositiva de la qual diu així:

Primer.- Manifestem el nostre suport a la Iniciativa Legislativa Popular per a la regulació de la dació en pagament, la paralització dels desnonaments i el lloguer social.

Segon.- Instar el Govern de l'Estat a que en el termini de tres mesos presenti a les Corts Generals un projecte de llei que incorpori la dació en pagament a l'ordenament jurídic, en els casos que afecti la residència habitual.

Tercer.- Instar el Govern de l'Estat a dur a terme les reformes legislatives que impedeixin el sobreendeutament de famílies i persones i que, a la vegada, els garanteixi el dret constitucional i estatutari d'accés a l'habitatge.

Quart.- Instar el Govern de l'Estat a establir un marc estatal de mesures necessàries, de comú acord amb les comunitats autònomes, per tal que les persones desnonades o amb risc de desnonament comptin amb els ajuts necessaris per accedir a un habitatge de lloguer, i/o tinguin dret a optar, si s'escau amb la mediació de l'administració pública davant amb les entitats financeres per tal que puguin romandre a l'habitatge hipotecat en règim de lloguer o d'usdefruit durant un període determinat fins a l'obtenció d'un nou habitatge.

Cinquè.- Instar el Govern de la Generalitat, mitjançant l'Agència Catalana de l'Habitatge, a establir de forma urgent un programa de mesures, coordinades amb el món local, de seguiment a les persones i/o famílies en situació de desnonament, garantint el seu real·lotjament en nous habitatges en règim de lloguer assequible, així com de suport i assistència jurídica i financera a les famílies i/o persones que estan en situació de risc de perdre el seu habitatge per deute hipotecari, ampliant els recursos del Servei Públic d'Atenció a les Persones que pateixen aquesta situació (OFIDEUTE).

Sisè.- Instar el Govern de la Generalitat a establir un marc estable de coordinació amb les administracions locals que en aquests moments estan assumint l'impacte socioeconòmic dels processos de desnonament de famílies a les nostres ciutats.

Setè.- Instar el Govern de la Generalitat a fer les modificacions legals necessàries per tal de que, en els casos de l'habitatge habitual, quedi suspesa l'execució hipotecària a aquelles persones i/o famílies sense ingressos i que es troben en una situació de risc d'exclusió acreditada pels serveis públics d'atenció social, per un període no inferior a dos anys, que permeti, a la vegada, dur a terme les mesures d'atenció a les dites persones i famílies a fi i efecte del seu real·lotjament segur i assequible.

Vuitè.- Donar coneixement d'aquest acord al President de la Generalitat de Catalunya, a la Mesa del Parlament de Catalunya, al Ministeri de Fomento, a la Mesa del Congrés de Diputats i del Senat, i a la ciutadania de Gavà a través dels mitjans de comunicació generals i locals.

2) - DECLARACIÓ POLÍTICA PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL D'ICV-EUiA RELATIVA A L'EXTERNALITZACIÓ DELS SERVEIS OFERTS PER L'EMPRESA PÚBLICA AIGÜES TER LLOBREGAT.

La part dispositiva de la qual diu així:

Primer. Manifestar l'oposició a la dissolució de l'ens d'Abastament d'Aigua del sistema Ter-Llobregat que repercuteix en una gestió privada de l'abastament en alta dels municipis mitjançant una empresa o grup d'empreses privades.

Segon. Rebutjar que el patrimoni de l'ens Ter-Llobregat pagat parcialment per els municipis sigui transferit a la Generalitat de Catalunya sense haver consultat als Ajuntaments.

Tercer. Instar al Govern de la Generalitat de Catalunya a iniciar els tràmits legals necessaris perquè siguin derogades totes les disposicions que infringeixen o simplement alteren l'irrenunciable caràcter públic d'Aigües Ter Llobregat (ATLL)

Quart. Demanar als serveis jurídics de les Diputacions afectades que elaborin un estudi sobre els efectes que la projectada privatització tindrà sobre la prestació de serveis de l'aigua al

municipi i, encas que es dugin a terme, les possibles accions jurídiques a emprendre per oposar-nos-hi.

Cinquè. Trasladar els presents acords al Govern de la Generalitat de Catalunya, als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, a Aigües Ter Llobregat, a l'Agència Catalana de l'Aigua i a les associacions veïnals i entitats del municipi.