

PLE DE L'AJUNTAMENT

Sessió Ordinària
Acta núm. 6

Dijous, 30 de maig de 2013
1a. convocatòria

Senyors/Senyores assistents:

Alcalde-President: Sr. JOAQUIM BALSERA GARCIA.

Regidors/Regidores: Sr. VÍCTOR CARNERO LÓPEZ, Sra. RAQUEL SÁNCHEZ JIMÉNEZ, Sra. APOLONIA HERRERA ZAMORA, Sr. JOSÉ FCO. OBISPO VALLECILLOS, Sr. GERMÁN AGUSTÍ SANCHÍS, Sr. JOR DI JIMÉNEZ HORCAJADAS, Sr. MIQUEL-ÀNGEL DÍAZ NARANJO, Sra. MAITE MARTÍ ALBERT, Sr. JOSEP LLOBET NAVARRO, Sr. SERGIO ENGLI IZQUIERDO, Sra. MÓNICA PARÉS CENTENO, Sr. JOSÉ-ANTONIO SÁEZ LÓPEZ, Sr. RAMON CASTELLANO I ESPINOSA, Sr. ANTONI RAFANELL I AMAT, Sr. GABRIEL MARTORELL I VIVES, Sra. EMMA BLANCO ANGUERA, Sr. FRANCISCO JAVIER GARCÍA GALCERAN, Sr. ANDREU PÉREZ I LORITE, Sr. JORDI CALATAYUD I SANCHÍS i Sr. MIGUEL ÀNGEL IBÁÑEZ GINER.

Funcionaris:

Secretari accidental: Sr. Jaume Tutusaus Torrents.

Interventor: Sr. José M^a Garcia Pascual.

Adjunt a la secretaria: Sr. Joaquín García Lorca.

En el Saló de Plens de l'Ajuntament de Gavà, situat a la Plaça de Jaume Balmes, s/n, es va reunir el Ple de l'Ajuntament el dia trenta de maig de dos mil tretze, en sessió ordinària, primera convocatòria, amb la presidència del Sr. Joaquim Balsera Garcia, alcalde-president, concurrent els senyors/les senyores que s'esmenten més amunt, assistits pel secretari accidental, Sr. Jaume Tutusaus Torrents.

Tant al començament com durant tota la sessió es va donar el quòrum d'assistència (1/3 del nombre legal) exigint per a la constitució vàlida del Ple, per l'art. 46.2.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local.

I essent les divuit hores, cinc minuts, el Sr. alcalde-president, va declarar oberta la sessió.

Es van prendre per unanimitat, llevat d'aquells casos on expressament s'indica altra cosa, els acords següents:

1 - ACTA SESSIÓ ANTERIOR

Aprovar l'acta de la sessió anterior núm. 5 de data 25 d'abril de 2013.

PART RESOLUTIVA DEL PLE

2 - COMPLIMENT DELS TERMINIS PREVISTOS A LA LEY 15/2010, DE 5 DE JULIO, DE MODIFICACIÓN DE LA LEY 3/2004, DE 29 DE DICIEMBRE, POR LA QUE SE ESTABLECEN MEDIDAS DE LUCHA CONTRA LA MOROSIDAD EN LAS OPERACIONES COMERCIALES PER AL PAGAMENT DE LES OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT, CORRESPONENT AL PRIMER TRIMESTRE 2013

Donar-se per assabentat de l'Informe trimestral que, en compliment dels arts. 4 i 5 de la *Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales*, ha emès el Tresorer Municipal sobre el compliment dels terminis previstos en aquesta llei per al pagament de les obligacions de cada entitat local; l'informe inclou el nombre i quantia global de les obligacions pendents en les quals s'està incomplint el termini (art.4.3).

L'Interventor municipal incorpora (art. 5.4) a l'informe, a més, la relació de les factures o documents justificatius en relació als quals han transcorregut més de tres mesos des de la seva anotació en el registre de factures a què fa referència l'art. 5 de l'esmentada Ley 15/2010, i no s'hagin tramitat els corresponents expedients de reconeixement de l'obligació o s'hagi justificat per part de l'òrgan gestor l'absència de tramitació dels mateixos.

L'Informe haurà de remetre's (art. 4.4) en tot cas als òrgans competents del Ministerio de Economía y Hacienda i de la Generalitat de Catalunya que té atribuïda la tutela financera dels ens locals.

3 - APROVACIÓ DE L'ACTUALITZACIÓ DE L'INVENTARI DE BÉNS MUNICIPALS A 31 DE DESEMBRE DE 2012

PRIMER.- Aprovar l'Inventari General de Béns per l'Ajuntament, el Patronat Municipal de Serveis Comunitaris, el Patronat Municipal d'Esports, l'Institut Municipal de Promoció i Activació de la Ciutat i l'Institut Municipal de Gestió del Patrimoni Cultural i Natural, amb els imports que es detallen a continuació per epígrafs, segons la classificació del l'article 106 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, a data de 31 de desembre de 2012, i amb els elements que es detallen a l'annex. Tot plegat amb un valor net comptable de dos-cents vint mil milions seixanta-tres mil set-cents deu euros i seixanta cèntims (220.063.710,60 €).

Entitat	IMPAC			
Epígraf	Denominació epígraf	Valor adquisició	Fons amortitzat	Valor net comptable
12c1	Mobles	16.628,20	10.975,69	5.652,51
12c2	Equips informàtics	4.117,71	3.907,73	209,98
12c4	Maquinària, instal·lacions i utilitatge	25.182,98	20.214,38	4.968,60
12d4	Aplicacions informàtiques	1.725,07	713,37	1.011,70
		47.653,96	35.811,17	11.842,79

Entitat AJUNTAMENT DE GAVÀ

Epígraf	Denominació epígraf	Valor adquisició	Fons amortitzat	Valor net comptable
11a	Parcs i jardins	45.801.682,16	0,00	45.801.682,16
11b	Places i vials urbans	68.460.096,66	10.478.923,36	57.981.173,30
11c	Vials no urbans	2.668,00	203,50	2.464,50
11e	Bésm revertibles	32.020,34	4.909,83	27.110,51
12a	Immables	109.928.790,67	14.923.829,52	95.004.961,15
12c1	Mables	2.487.718,02	2.282.567,23	205.150,79
12c2	Equips informàtics	1.892.974,76	1.578.387,08	314.587,68
12c3	Vehides	742.648,05	686.797,92	55.850,13
12c4	Maquinària, instal·lacions i utilatge	251.334,10	141.478,57	109.855,53
12d3	Propietat comercial	9.634,16	776,41	8.857,75
12d4	Aplicacions informàtiques	1.086.814,05	879.823,04	206.991,01
12f	Béns revertibles	6.793.927,15	10.131,10	6.783.796,05
31	Immables	7.317.985,92	12.479,08	7.305.506,84
35	Quotes, parts al·loques i títols personals representatiu de capital d'empreses	5.904.285,60	0,00	5.904.285,60
		250.712.579,64	31.000.306,64	219.712.273,00

Entitat INST. MPAL.GESTIÓ DEL PATRIMONI CULTURAL I NATURAL

Epígraf	Denominació epígraf	Valor adquisició	Fons amortitzat	Valor net comptable
12a	Immables	1.205,85	703,43	502,42
12c1	Mables	56.302,68	31.594,50	24.708,18
12c2	Equips informàtics	2.063,68	1.911,20	152,48
12c4	Maquinària, instal·lacions i utilatge	45.636,88	37.553,10	8.083,78
12d4	Aplicacions informàtiques	127,60	127,60	0,00
		105.336,69	71.889,83	33.446,86

Entitat PATRONAT MUNICIPAL DE SERVEIS COMUNITARIS

Epígraf	Denominació epígraf	Valor adquisició	Fons amortitzat	Valor net comptable
12a	Immables	7.401,81	355,76	7.046,05
12c1	Mables	142.346,30	74.269,54	68.076,76
12c2	Equips informàtics	33.861,60	32.503,89	1.357,71
12c4	Maquinària, instal·lacions i utilatge	72.913,44	52.354,13	20.559,31
		256.523,15	159.483,32	97.039,83

Entitat PATRONAT MUNICIPAL ESPORTS

Epígraf	Denominació epígraf	Valor adquisició	Fons amortitzat	Valor net comptable
12a	Immables	13.483,50	7.076,21	6.407,29
12c1	Mables	340.201,31	170.022,01	170.179,30
12c2	Equips informàtics	15.380,35	14.958,05	422,30
12c4	Maquinària, instal·lacions i utilatge	140.638,79	108.539,56	32.099,23
12d4	Aplicacions informàtiques	8.601,27	8.601,27	0,00
		518.305,22	309.197,10	209.108,12

De forma consolidada, per entitats:

Resum per entitats

Entitat	Valor adquisició	Fons amortitzat	Valor net comptable
Ajuntament	250.712.579,64 €	31.000.306,64 €	219.712.273,00 €
Patronat Municipal de Serveis Comunitaris	47.653,96 €	35.811,17 €	11.842,79 €
Patronat Municipal d'Esports	105.336,69 €	71.889,83 €	33.446,86 €
Institut Municipal de Promoció i Activació de la Ciutat	256.523,15 €	159.483,32 €	97.039,83 €
Institut Municipal de Promoció i Activació de la Ciutat	518.305,22 €	309.197,10 €	209.108,12 €
Total inventari	251.640.398,66	31.576.688,06	220.063.710,60

SEGON.- Ordenar, per tal d'adequar els registres comptables, realitzar, en les respectives comptabilitats, els següents assentaments de regularització:

Per l'Ajuntament:

Regularització Inventari Municipal

Assentaments de regularització

AJUNTAMENT

Compte	Descripció compte	Assentaments regularització	
		DEBE	HABER
109	Patrimoni entregat a l'ús general	38.741,95	0,00
200	Terrenos y bienes naturales	0,00	38.000,00
201	Infraestructuras y bienes destinados a uso general	119,34	0,00
208	Bienes del Patrimonio histórico, artístico y cult.	0,00	2.057,00
216	Aplicaciones informáticas		3.494,45
2198	Otro inmovilizado inmaterial	3.494,45	0,00
2213	Otras Construcciones	0,00	110.473,43
2215	Construccions en curs	60.327,21	0,00
2221	Instalaciones	51.341,93	0,00
2270	Equipos para procesos de informacion	0,00	3.314,51
2291	Altre inmobilitzat material	0,00	19.994,89
2292	Altre inmobilitzat pendent de regularitzar	0,00	849,60
281	Amortización acumulada del inmovilizado inmaterial	0,00	109.779,05
282	Amortización acumulada del inmovilizado material	0,00	2.624.759,36
671	Pèrdues provinents de l'inmobilitzat material	849,60	0,00
676	Altres pèrdues de gestió corrent	23.309,40	0,00
681	Amortizacion del inmovilizado inmaterial	109.779,05	0,00
682	Amortización del inmovilizado material	2.624.759,36	0,00
		2.912.722,29	2.912.722,29

Pel Patronat Municipal de Serveis Comunitaris:

Regularització Inventari Municipal

Assentaments de regularització

PMSC

Compte	Descripció compte	Assentaments regularització	
		DEBE	HABER
281	Amortización acumulada del inmovilizado inmaterial		0,00
282	Amortización acumulada del inmovilizado material		23.421,91
681	Amortización del inmovilizado inmaterial	0,00	
682	Amortización del inmovilizado material	23.421,91	
		23.421,91	23.421,91

Pel Patronat Municipal d'Esports:

Regularització Inventari Municipal

Assentaments de regularització

PME

Compte	Descripció compte	Assentaments regularització	
		DEBE	HABER
281	Amortización acumulada del inmovilizado inmaterial		1.715,56
282	Amortización acumulada del inmovilizado material		49.527,63
681	Amortización del inmovilizado inmaterial	1.715,56	
682	Amortización del inmovilizado material	49.527,63	
		51.243,19	51.243,19

Per l'Institut Municipal de Gestió del Patrimoni Cultural i Natural:

Regularització Inventari Municipal

Assentaments de regularització

IMGPCN

Compte	Descripció compte	Assentaments regularització	
		DEBE	HABER
281	Amortización acumulada del inmovilizado inmaterial		0,00
282	Amortización acumulada del inmovilizado material		10.594,41
681	Amortización del inmovilizado inmaterial	0,00	
682	Amortización del inmovilizado material	10.594,41	
		10.594,41	10.594,41

I per l'Institut Municipal de Promoció i Activació de la Ciutat:

Regularització Inventari Municipal
Assentaments de regularització
IMPAC

Compte	Descripció compte	Assentaments regularització	
		DEBE	HABER
281	Amortización acumulada del inmovilizado inmaterial		345,01
282	Amortización acumulada del inmovilizado material		4.933,17
681	Amortización del inmovilizado inmaterial	345,01	
682	Amortización del inmovilizado material	4.933,17	
		5.278,18	5.278,18

TERCER.- Comunicar el present acord als serveis de comptabilitat.

L'acord va ser adoptat per dinou (19) vots a favor (9 PSC, 4 PP, 3 CiU, 2 ICV-EUiA i 1 C's), cap en contra i dos (2) abstencions (ERC-EV-IxG), donant-se per tant el vot favorable de la majoria simple (més vots afirmatius que negatius) dels membres de la Corporació presents –en aquest moment– a la sessió (21), quòrum que, amb caràcter general, exigeix l'art. 47.1 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, i l'art. 114.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

4 - ORDENANÇA DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE GAVÀ **(Aprovació inicial)**

PRIMER.- Aprovar inicialment el text de l'Ordenança del Cementiri municipal de Gavà, que consta en l'expedient.

SEGON.- **Sotmetre** l'esmentada Ordenança municipal **a informació pública**, mitjançant un anunci que s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la Corporació, **per a la formulació de possibles reclamacions i al·legacions durant el període de trenta dies hàbils**, a comptar des del següent a la data en què es verifiqui la darrera publicació en els dos Butlletins Oficials previstos.

TERCER.- Cas que no s'hagi presentat **cap reclamació o al·legació** dintre del període d'informació pública, **l'acord d'aprovació inicial i l'Ordenança esdevindran automàticament definitius. Si es presenten** es seguirà el procediment previst en els arts. 64 i 65.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

QUART.- **Posteriorment, trametre** a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya, en el termini de 15 dies, **l'acord d'aprovació definitiu de l'Ordenança municipal i la còpia íntegra** i fefaent d'aquesta, **i publicar-la** en el Butlletí Oficial de la Província, inserir-lo en el tauler d'anuncis de la Corporació i anunciar al DOG la referència al BOP en què s'hagi publicat

íntegrament el text. **Entrarà en vigor** un cop publicat el text complet i hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils previst a l'art. 65.2 de la citada Llei Reguladora de les Bases del Règim Local.

L'acord va ser adoptat per onze (11) vots a favor (9 PSC i 2 ICV-EUiA), cap en contra i deu (10) abstencions (4 PP, 3 CiU, 2 ERC-EV-IxG i 1 C's), donant-se per tant el vot favorable de la majoria simple (més vots afirmatius que negatius) dels membres de la Corporació presents –en aquest moment– a la sessió (21), quòrum que, amb caràcter general, exigeix l'art. 47.1 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, i l'art. 114.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Després de l'explicació realitzada per la tinenta d'alcalde, sra. Raquel Sánchez, va intervenir el sr. Andreu Pérez, regidor del grup municipal d'ERC per indicar que un cop s'haguessin llegit detingudament decidirien si presentaven al·legacions o no.

En el mateix sentit, va manifestar-se el sr. Sergio Engli, regidor del grup del PP, afegint que la seva formació presentaria al·legacions per tal de fer dues millores a l'ordenança.

5 - MODIFICACIÓ PUNTUAL ORDENANÇA MUNICIPAL DE CIRCULACIÓ DE VIANANTS I VEHICLES (CÀRREGA I DESCÀRREGA) **(modificació article 46)**

PRIMER.- Aprovar inicialment la Modificació puntual de l'Ordenança Municipal de Circulació de Vianants i Vehicles (modificació article 46), d'acord amb la redacció que consta a l'expedient administratiu.

SEGON.- Sotmetre l'acord i el projecte de modificació de l'Ordenança a informació pública, mitjançant un anunci que s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un dels mitjans de comunicació escrita diària, i en el tauler d'anuncis de la Corporació, per a la formulació de possibles reclamacions i al·legacions **durant el període de trenta dies hàbils**, a comptar des del següent a la data en què es verifiqui la darrera publicació en els dos butlletins oficials previstos.

TERCER.- Cas que no s'hagi presentat cap reclamació o al·legació dintre del període d'informació pública, **l'acord d'aprovació inicial esdevindrà automàticament definitiu. Si es presenten**, se seguirà el procediment previst en els arts. 64 i 65.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

QUART.- Un cop aprovat definitivament, trametre a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya, **en el termini de 15 dies**, l'acord d'aprovació definitiva de l'Ordenança i la còpia íntegra i fefaent d'aquesta, i publicar-la en el Butlletí Oficial de la Província, inserir-la en el tauler d'anuncis de la Corporació i anunciar al DOGC la referència del BOPB en que s'hagi publicat íntegrament el text. Entrarà en vigor un cop publicat el text complet i hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils previst a l'art. 65.2 de la Ley 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

6 - APROVACIÓ DE LA REVISIÓ DEL PLA BÀSIC D'EMERGÈNCIA MUNICIPAL DE GAVÀ

PRIMER.- Aprovar inicialment la revisió del Pla Bàsic d'Emergència Municipal de Gavà, disposició reglamentària d'iniciativa municipal mitjançant la qual l'Ajuntament exerceix la potestat que li reconeix l'art. 4.1.a) de la Ley 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de las Bases de Règim Local.

SEGON.- Sotmetre l'acord d'aprovació, juntament amb el projecte del Pla Bàsic d'Emergència Municipal de Gavà, a informació pública, mitjançant anunci que s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la Corporació, per a la formulació de possibles reclamacions i al·legacions durant el període de trenta dies hàbils a comptar des del següent a la data en què es verifiqui la darrera publicació en els dos Butlletins Oficials previstos.

TERCER.- Cas que no s'hagi presentat cap reclamació o al·legació dintre del període d'informació pública, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà automàticament definitiu. Si es presenten es seguirà el procediment previst en els art. 64 i 65.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

QUART.- Posteriorment trametre a la Comissió de Protecció Civil de la Generalitat de Catalunya, per a la seva homologació. Tot això d'acord amb el previst en l'art. 3 del Decret núm. 210/1999, de 27 de juliol, pel que s'aprova l'estructura del contingut per l'elaboració i l'homologació dels Plans de Protecció Civil Municipals.

7 - APROVACIÓ DE LA NOVA COMPOSICIÓ DE LA COMISSIÓ MUNICIPAL DE PROTECCIÓ CIVIL DE GAVÀ

PRIMER.- Aprovar la nova composició dels membres de la Comissió Municipal de Protecció Civil de Gavà que passa a estar formada per les persones següents:

President: Alcalde, Joaquim Balsera Garcia

Vice-president: Tinent d'alcalde de Governació, Mobilitat i Manteniment de la Ciutat, José Obispo Vallecillos

Secretari: Secretari accidental: Jaume Tutusaus Torrents

Coordinador municipal de Protecció Civil: Tècnica de Protecció Civil, Elisenda Miquel Ferran

Vocals:

Cap de Mobilitat, Obres i Manteniment de la Ciutat: Vicenç Porcar Gilabert

Tinent d'alcalde de l'àmbit de Serveis a la Persona(Serveis socials, Esports, Educació): Apolonia Herrera Zamora.

Tinent d'alcalde de l'àmbit de Promoció Econòmica, Urbanisme i Planificació Estratègica: Raquel Sánchez Jiménez.

Director de serveis de l'àmbit d'Urbanisme i Planificació Estratègica: Fidel Vázquez Alarcón

Gabinet d'alcaldia (Gabinet de premsa, OAC): Alex Ballester Fàbregues.

Coordinador de Sostenibilitat i Patrimoni Natural: Grup local d'intervenció, Rafael Bellido Cardenas.

Cap de Parc de Bombers de Gavà: Grup intervenció, Miguel Acero Canales.

Cap de Regió Metropolitana sud de Bombers: Grup intervenció. Joan Rovira i Morató.

Cap de la Policia Municipal: Grup local d'ordre i avisos a la població, Manel Calero Talavera.

Sergent de la Policia Municipal, Grup local d'ordre i avisos a la població, Toni López Álvarez.

CAP Mossos d'Esquadra de ABP Gavà: Grup d'ordre i avisos a la població, Rosa Ramos Messeguer.

CAP Mossos Gavà: Grup d'ordre i avisos a la població, Miquel Gordon Cañizares
Coordinador de Comerç, Activitats i Salut Pública: Grup local sanitari, Ferran Pestaña Rodríguez.

Director Territorial Barcelona Sud de Emergències Mèdiques: Grup sanitari, Josep Ma Soto Ejarque.

Coordinadora Territorial Barcelona Sud de Emergències Mèdiques: Grup sanitari, Marta Olivé Casero.

Director de Serveis de l'àmbit de Serveis a la Persona: Grup local logístic i d'acollida, Joan Anton Bruna Rosich.

Gerent de Presec, SA: Grup local logístic i d'acollida, Xavier Fàbrega Maestro.

SEGON.- Cas que qualsevol dels membres anomenat en el punt primer, fos substituït en el seu càrrec, el nou titular, passarà a ser membre de la comissió directament.

TERCER.- Sotmetre l'acord d'aprovació a informació pública, mitjançant anunci que s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la Corporació, per a la formulació de possibles reclamacions i al·legacions durant el període de trenta dies hàbils a comptar des del següent a la data en què es verifiqui la darrera publicació en els dos Butlletins Oficials previstos.

QUART.- Cas que no s'hagi presentat cap reclamació o al·legació dintre del període d'informació pública, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà automàticament definitiu. Si es presenten es seguirà el procediment previst en els art. 64 i 65.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

8 - DONAR COMPTE DEL TEXT REFOS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA PARCIAL CENTRAL MAR A LA PARCEL·LA D'EQUIPAMENT 7.2

PRIMER.- Es dóna compte que per la Junta de Govern Local de 5 d'abril de 2013 s'ha donat conformitat al “Text refós de la modificació puntual del Pla parcial de Central Mar a la parcel·la d'equipament 7.2”.

SEGON.- Notificar el present acord a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, Av. de Josep Tarradellas, 2-6, Barcelona 08029.

9 - SUBSANACIÓ ERRADA ACTA JUNTA GENERAL DE GTI DE 25 D'ABRIL D'APROVACIÓ COMPTES GENERALS

Subsanar, a requeriment del Registre Mercantil de Barcelona, l'acta de la Junta General de Gavanenca de Terrenys i Immobles, SA., de 25 d'abril de 2013, d'aprovació dels comptes anuals de l'exercici de 2012, en el sentit de substituir el segon paràgraf del segon punt, pel següent paràgraf:

“Els comptes anuals estan signats per tots els membres del Consell d'Administració, tret del conseller Sr. Sergi Engli Izquierdo, que s'ha negat a fer-ho pels motius i causes que consten en el seu escrit de data 10 d'abril de 2013, que textualment són: “*por no estar de acuerdo con las actuaciones que se han practicado en dicha empresa durante los últimos años y en especial en éste último, y que han llevado a la situación de la casi total insolvencia financiera de la misma. Entiendo que, dado que las Actas de los Consejos de Administración no reflejan la realidad de las discusiones que se han producido en los mismos, y dada la falta de transparencia en las actuaciones llevadas a cabo en la empresa a efectos del Consejo, sólo me resta negarme a firmar las cuentas para defenderme ante posibles futuras situaciones de solicitud de responsabilidades por mis actuaciones como Consejero de GTI.*”

<p style="text-align: center;"><u>PART DEDICADA AL CONTROL I FISCALITZACIÓ DELS ÒRGANS DE GOVERN</u></p>

PRECS I PREGUNTES

En el torn de Precs i Preguntes, el sr. Alcalde va procedir directament a donar compte i contestar els precis o preguntes que, prèviament i per escrit presentat més de vint-i-quatre hores d'antelació, havien estat formulades pel diferents regidors o grups amb municipals. Tot seguit es reflecteix a l'acta el contingut de les interpel·lacions formulades i de les corresponents respostes.

El primer Grup municipal a qui el sr. Alcalde va donar la paraula per començar a formular els precis o preguntes prèviament anunciats per escrit, va ser el del PP.

La sra. Mónica Parés, atès --va dir-- que en els propers dies s'iniciarà la temporada de platges i la de Gavà és una de les més visitades de l'Àrea Metropolitana de Barcelona. Aquest fet comporta que la nostra projecció com a ciutat viu, en aquest època de l'any, un moment important havent d'oferir uns serveis de qualitat a tots aquells que escullen Gavà i les seves platges per les seves hores de lleure i gaudi personal o familiar. Així doncs va formular un prec en el sentit de que l'equip de govern informi de totes les accions que enguany, es duran a terme a les platges de Gavà tant pel que fa a la mobilitat, seguretat, serveis, atenció sanitària atenent a les incidències que es varen detectar l'any passat així com la possible obertura d'una Comissaria dels Mossos d'Esquadra al centre Cívic de Gavà Mar i la seva funció tant en la seguretat ciutadana de la zona com en la solució de la pràctica de la prostitució a l'entorn de l'autovia de Castelldefels i zones agrícoles de la ciutat.

Va contestar el prec el sr. José Obispo, tinent d'alcalde, qui va dir que la temporada de platges de l'any 2013 s'iniciarà el dissabte 8 de juny i finalitzarà el diumenge 8 de setembre. L'horari de vigilància serà de les 10.00 fins a les 19.00 hores. En quant als serveis programats per la campanya 2013: Haurà tres llocs de socors als carrers Premià, Palamós i Vandellòs i una embarcació zòdiac; Haurà dues torres de vigilància als llocs de socors de Vandellòs i Premià i una cadira de vigilància al carrer Roses. I a més, haurà una ambulància i un quad disponible de suport a tot el dispositiu.

Com a mitjans humans haurà 5 socorristes bàsics, 5 aquàtics, 1 patró d'embarcació i responsable de platja. En el lloc de socors del carrer Palamós es disposarà d'una cadira amfíbia pel bany de persones amb discapacitat. A més hi haurà informació de la platja al Serveis de Gavà Mar, carrer Tellinaires. En quant a la qualitat sanitària de l'aigua de bany l'Agència Catalana de l'Aigua realitza el programa de vigilància i informació de l'estat de les platges i zones de bany continentals.

Cal recordar que la qualitat de les aigües analitzades l'any passat a Gavà va ser d'excel·lent. És col·laborarà també amb la nova xarxa telemàtica d'informació diària de les platges amb l'Agència Catalana de l'Aigua.

En relació a la sorra de la platja, la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona fa l'analítica i el mostreig és quinzenal del mesos de juny, juliol, agost i setembre.

L'ajuntament de Gavà ha col·laborat també amb l'Agència Catalana de l'Aigua i l'Institut de Ciències del Mar en el Projecte Medusa. Enguany aquest projecte té més envergadura i des de l'any 2007, realitzen actuacions per a la vigilància i observació de meduses al litoral català. Tot això amb col·laboració de la Creu Roja.

El 23 de maig s'han donat els resultats del "Programa Bandera Azul 2013" i la platja de Gavà, ha estat premiada una vegada més. També ens han tornat a concedir la Q de qualitat i això demostra la qualitat de les nostres platges.

Pel que fa a la seguretat, com cada any, l'equip de govern utilitzarà tots els mitjans necessaris i imprescindibles per a garantir, dintre de les possibilitats actuals, que la pròxima temporada d'estiu en la zona de la platja sigui satisfactòria en tots els sentit.

Per això, disposarà dels efectius adequats a cada moment per a garantir tant la seguretat ciutadana i viària com la neteja i conservació de vials i sorra, així com el civisme i la convivència ciutadana.

I per últim, el passat dia 22 de maig l'alcalde de Gavà va celebrar una reunió en el parlament de Catalunya amb el conseller d'Interior el Sr. Ramon Espadaler per a oferir-li compartir amb els Mossos d'Esquadra el centre cívic Gava mar, així com a treballar conjuntament per a combatre la prostitució de la C-31 competència de la Generalitat de Catalunya. Estem a l'espera de la resposta del conseller.

En un nou prec, el sr. Sergio Engli, regidor del grup municipal del PP, va exposar que de todos es sabido el cierre de las instalaciones del restaurante Les Massotes, sito en el Centre de Suport a la Empresa, por causas que ahora no son relevantes para la presentación de este Ruego, pero que al unirse al cierre de las instalaciones bancarias situadas en dicho Centre, y a la reducción en los cursos de formación han dejado las instalaciones con muy poco volumen de personas y en una situación digamos que triste. Sabemos que el Ayuntamiento está buscando otra empresa que quiera hacerse cargo de dicho restaurante para mantener el statu quo existente hasta el presente, pero la situación general y el menor número de posibles clientes (por cierres de empresas en el polígono, p. ej.) están dificultando dicha labor. Va acabar fent el següent prec: Que el Equipo de Gobierno se plantee la posibilidad de usar dichas instalaciones de cocina para crear una Escuela Pública de Restauración, de la mano del sector de la Restauración de Gavà. Con ello podríamos revitalizar dicho sector en la ciudad, conseguir nuevas subvenciones por parte de Ensenyament, reabrir las instalaciones de comedor para las empresas de la zona y despertar al Centre de Suport, e incluso, las comidas que hagan los estudiantes y que no fueran consumidas, utilizarlas para crear un incipiente comedor social en nuestra ciudad.

En relació al prec la sra. Raquel Sánchez, tinenta d'alcalde, va contestar que el restaurant Les Massotes encara es trobava subjecte a una concessió administrativa que seguia vigent malgrat que l'empresa concessionària estigués en concurs de creditors. Per això, va dir que un cop l'ajuntament recuperés la concessió s'analitzaria quin seria el destí més adient pel conjunt de la ciutat i alhora es valoraria dita proposta. No obstant l'anterior, va dir que sobtava la presentació de dit prec perquè, per una banda, demanaven augmentar la despesa amb la creació de l'escola pública, i per altra, eren partidaris de la seva contenció. Al mateix temps el govern del PP tractava de deixar els ajuntaments –mitjançant la nova llei de reforma de les administracions-- sense competències en matèria d'educació i de promoció econòmica, per la qual cosa encara feia més sorprenent el prec. Per acabar va esmentar un informe del SOC en el qual es determinava que la restauració no constava com una oportunitat al Baix Llobregat, ja que constava amb un excés d'oferta formativa.

Va tornar a intervenir el sr. Engli, aquest cop per realitzar una pregunta, posant com a antecedents que hemos podido saber por los medios de comunicación escritos que Gavà ha recibido una subvención de 1,7 millones de euros por parte del Área Metropolitana, la cual el Ayuntamiento al parecer ha decidido dedicar a reformar nuevamente el llamado popularmente como "Camino del Colesterol" o Camino de la Playa, haciendo una nuevo carril bici, eliminando los aparcamientos de Bertran i Güell y plantando nuevos árboles, según consta en dicha noticia suponemos que bajo la información recibida desde este Ayuntamiento. Per tot l'anterior, va preguntar: ¿Son ciertos los extremos antes comentados y presentados por diversos diarios digitales? Si es así, ¿no cree el Equipo de Gobierno que, en estos momentos de crisis y dificultades económicas tanto para el ciudadano como para las instituciones, existen inversiones mucho más interesantes y necesarias para la ciudad (les recordamos las calles con socavones que tenemos tanto en el núcleo urbano como en la zona de la playa y que no reparamos por falta

de presupuesto, p. ej.)? Es posible replantear dicha inversión, y de común con toda la oposición usar dicha subvención de un modo más eficiente para el momento presente?

Va fer de nou ús de la paraula la Sra. Sánchez per assenyalar que no s'estava parlant de reformar novament el camí de la platja atès que el projecte amb el que s'estava treballant no afectava a l'àmbit l'avinguda del Mar que anava des de la rotonda de la terra fins l'autovia sinó de l'Av. del Mar fins al pas inferior de la via del tren, que no disposava de carril bici, ni espai específic per passejar, havent de circular per la zona industrial per la qual cosa es feia necessari la seva habilitació. Els tècnics de l'Àrea Metropolitana, un cop analitzada la mobilitat de l'entorn, havien proposat la creació passar amb continuïtat el nou carril bici de forma segregada i deixar espai per als vianants i els accessos a les naus industrials, suprimint només els aparcaments de la vorera afectada. Els recursos provenen de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, del Pla d'Inversions Metropolità del 2012-2015 dins de les grans actuacions de vertebració de l'espai públic.

La següent pregunta va anar a càrrec del sr. José-Antonio Sáez, regidor del PP, qui va indicar que desde hace unos años, se instalaron en nuestra ciudad redes inalámbricas Wifi o Win-Max, que dan acceso gratuito a internet en edificios públicos, universidades o bibliotecas, que está siendo uno de los logros estrella de muchos municipios. En nuestra ciudad, disponemos en la actualidad de equipamientos con esta tecnología en distintos puntos, como : Pl. Major; Torre Lluç;, Pl. Ajuntament;, Biblioteca Soler Vidal y Web municipal; pero estos son insuficientes ya que podrían ampliarse a otros equipamientos y colegios. Como quiera que esta tecnología en vez de restringirse va a más, siendo ya una mayoría los ayuntamientos que han incorporado este servicio a sus ciudadanos. Va acabar formulant la següent pregunta a l'equip de govern: Tiene pensado ampliar a más colegios y equipamientos de nuestra ciudad, el servicio de Internet sin cables –Wifi o Win-Max- para el disfrute de todos los ciudadanos.

El sr. Víctor Carnero, tinent d'alcalde, va expressar que el Gavà Wifi es un proyecto cofinanciado por la Diputación de Barcelona y los fondos FEDER. Se trata de una apuesta decidida del Ayuntamiento para dinamizar las nuevas tecnologías y para hacerlas accesibles a todos. Con este proyecto el Ayuntamiento ponía al alcance de los ciudadanos y ciudadanas un servicio que les facilitaba la búsqueda de información y el uso social de la red de manera cómoda y gratuita. En la actualidad Gavà Wifi está operativo en 29 equipamientos y puntos de la vía pública. Hay puntos de conexión en todos los edificios de la Corporación Municipal que están conectados a la red de datos corporativa, incluyendo los principales equipamientos deportivos y culturales, y en puntos estratégicos de la ciudad, como en la Rambla, la Plaza Mayor, el Parc Lluc y la plaza Jaume Balmes.El proyecto inicial contemplaba un punto más que finalmente no se instaló por petición expresa de algunos vecinos. En el presente ejercicio y por razones presupuestarias no está prevista su ampliación.

La darrera intervenció del grup municipal del PP la va formular el sr. Josep Llobet, regidor de dita formació, qui va dir que el proper mes de juny finalitzarà el curs escolar 2012-2013 i moltes famílies tornaran a tenir el mateix problema que any rere any per a poder conciliar la vida laboral i familiar. A més, el context econòmic actual fa que moltes famílies no puguin fer front al pagament de l'oferta de casals i activitats d'estiu que l'Ajuntament, escoles o altres organismes o entitats ofereixen. Per tot això, va preguntar: Té previst el Govern Municipal ampliar a l'oferta d'activitats i casals d'estiu que s'ofereixen a la ciutat, l'obertura de patis

escolars en horari no lectiu per facilitar la conciliació de la vida familiar i laboral? Quins d'aquests patis romandran oberts, en quin horari i amb quins recursos materials i humans de suport?

La tinenta d'alcalde, sra. Apolonia Herrera, va contestar en relació a aquesta pregunta que Gavà compta amb una gran oferta d'activitats d'estiu tant esportives, com d'entitats de lleure, com culturals, AMPA's, etc. Algunes d'aquestes entitats fan ús de les instal·lacions educatives (amb els seus corresponents patis) per desenvolupar les seves propostes. En aquest sentit l'oferta actual és similar a la de l'any anterior i es considera que és suficient per atendre la demanda. En referència a les dificultats d'accés a aquestes propostes per motius econòmics, em plau recordar-los l'existència d'una línia específica de beques amb aquest objectiu.

Acabat el torn corresponent al Grup del PP es va iniciar el del Grup municipal de CiU on els seus membres van prendre la paraula per a formular oralment els precís o preguntes formulats prèviament per escrit amb, si més no, vint-i-quatre hores d'antelació al començament de la sessió.

Va encetar el torn de l'esmentada formació el sr. Gabriel Martorell, regidor de CiU, qui atès --va dir-- que els serveis municipals de l'ajuntament de Gavà ja actuen en aquells llocs on es considera tècnicament raó per fer-ho, per instal·lar a la via pública elements de limitació de la velocitat de vehicles. Alguns llocs però, no poden ser valorats de la necessitat d'actuar fins que la pròpia dinàmica ho acaba fent valorar. Per aquests motius va pregar: Prenguin seriosament la necessitat d'actuar al carrer d'Isaac Peral de la ciutat, situat al polígon industrial del Camí Ral i a petició de diferents ciutadans prèvia observació i experiències d'elevat risc d'atropellament, donat que la localització en aquest punt del Tanatori produeix força aflluència de gent, inclosa canalla, davant d'una via de circulació ample i amb dos carrils de circulació amb sentits diferents que indueix a una conducció excessiva.

Sr. Martorell, respecte a la seva pregunta --va indicar el sr. Obispo-- he de dir-li que el carrer Isaac Peral conta amb la senyalització necessària per a garantir, com en qualsevol altra zona de la població, la seguretat de les persones. D'altra banda, la instal·lació d'elements de limitació de la velocitat en aquest carrer a la qual vostè es refereix, resulta desaconsellable si atenem a la normativa i instruccions tècniques vigents, tant la municipal com les aprovades posteriorment pel ministeri de Foment o la Generalitat de Catalunya.

Sr. Martorell, com sens dubte vostè ja sap, aquest Ajuntament tracta tots i cadascun dels temes que ha de resoldre amb la màxima serietat i diligència possible i més, si cap, totes aquelles situacions en les quals la seguretat de les persones pot veure's afectada d'alguna manera.

Bona prova d'això són les gestions que des de l'any 2011 aquest Ajuntament ve realitzant per a la millora de l'encreuament de vianants que permet accedir al Tanatori des de la parada d'autobús situada en la C-245. En aquest sentit li informo que amb la màxima serietat, l'alcalde d'aquest Ajuntament i la Diputació de Barcelona, llavors titular de la via, van signar el 25 de juliol de 2011 un conveni per a la instal·lació d'un pas de vianants en aquest punt de la C-245.

No obstant això, amb l'arribada de Convergència i Unió a la Diputació de Barcelona i a la Generalitat de Catalunya aquest projecte, compartit i acordat per ambdues institucions, es va veure seriosament entorpit, fins que de forma unilateral, al novembre del 2012 la Diputació va

resoldre deixar sense efecte el conveni, a pesar de contar amb el finançament necessari per a la seva execució.

Davant aquesta situació, aquest Ajuntament, en data de 29 de gener de 2013 va presentar un recurs de reposició sol·licitant que s'executi l'obra segons el conveni signat. Senyor Martorell, estem convençuts que serà de gran ajuda contar amb la seva intervenció i amb la seva serietat per a assolir que l'actuació pactada pugui finalment realitzar-se segons els criteris recollits en aquest conveni.

En un segon prec, el sr. Antoni Rafanell, regidor del grup municipal de CiU va manifestar: Felicitem, arribats al final de les diferents competicions esportives en les que participen els nostres equips gavanencs que defensen el nostre escut i el nostre nom per tot el país, els nostres clubs i equips esportius per la seva feina i en especial pels triomfs aconseguits que, en alguns casos com ara el de l'handbol, han obtingut ascensos de rellevant importància per la categoria esportiva de competició a la que s'hauran d'enfrontar en la propera temporada. Però, no cal dir, que els nostres clubs i esportistes necessiten del nostre suport per dur encara més lluny el nom de Gavà arreu de la península. És per aquests motius que va pregar: Sigui conscient l'equip de govern, que malgrat les dificultats que travessem avui per avui, cal el ferm suport i compromís tant de la institució de l'Ajuntament de Gavà com a tal, amés de la seva intermediació amb marques i empreses per garantir el correcte sosteniment i assoliment dels èxits esportius dels clubs de la nostra ciutat de Gavà.

La regidora sra. Maite Martí va assenyalar que equip de govern és plenament conscient de les necessitats, anhels i demandes dels clubs esportius de la ciutat. Em plau recordar que dia a dia treballem plegats per fer de l'esport a la ciutat un motiu més d'orgull. En aquest sentit els clubs disposen de diferents convocatòries d'ajudes per contribuir des de l'ajuntament a fer front a les seves necessitats i a les dels seus i seves esportistes.

Va intervenir de nou el sr. Martorell per realitzar un nou prec, en el que va posar com a antecedents que en els darrers dies hem pogut llegir a la premsa, la iniciativa de l'equip de govern d'urbanitzar unes 130 hectàrees de terreny en sol industrial a la nostra ciutat de Gavà. Des del nostre grup municipal de CiU creiem adient que a l'igual que als polígons creats a Gavà en els passats anys, varen permetre disposar del Centre de Suport a l'Empresa, del Dipòsit Mpal. de Vehicles i d'altres, en aquest nou projecte es disposés d'un espai amb instal·lacions òptimes per a poder promoure l'economia local creant un espai polivalent on poder desenvolupar activitats econòmiques pel teixit comercial i industrial de la ciutat. Activitats com podrien ser fires, concerts, congressos, és a dir, un lloc per a campanyes puntuals de promoció del comerç gavanenc. És per aquests motius que va fer el següent prec: Que l'equip de govern prengui en consideració aquesta necessitat, per tal que el comerç gavanenc i la pròpia marca Gavà tinguin un espai ampli i preparat on poder desenvolupar campanyes puntuals dins un calendari definit, per promocionar i incentivar els diferents gremis i sectors de l'economia local en un futur pròxim, al que s'haurà d'afrontar davant altres projectes veïns que preveu el desenvolupament metropolità.

En relació a aquest prec la sra. Sánchez va voler aclarir, en primer lloc, que no es tractava d'urbanitzar sòl industrial, sinó de reclassificació urbanística d'un sòl que puntualment estava classificat part en equipaments, i part de sòl agrícola, però sense estar inclòs al Parc Agrari. Es considerava oportuna la seva transformació per tal d'atreure noves activitats productives que

contribuïen a la promoció de l'activitat local i de la marca Gavà, alhora que s'incentivaven certs gremis.

A continuació va fer ús de la paraula el sr. Rafanell, qui va expressar que no és el primer cop en que hem pogut observar com vehicles d'emergències de grans dimensions tenen problemes per poder accedir i circular per algunes de les vies públiques de la ciutat. En especial, el casc antic i rodalies de la ciutat de Gavà estan molts cops bloquejats per pilons fixes o mòbils que ho impedeixen o retarden. El veïnat està preocupat i força vegades és motiu de debat als nostres carrers. En la foto adjunta podem observar un camió de bombers bloquejat la setmana passada a la cruïlla del carrer de Sant Josep amb Sant Nicasi. Va acabar preguntant: Ha fet el govern municipal algun estudi o tenen indicats per previsió als diferents serveis d'emergències, els carrers amb dificultats de gir, accés, o circulació així com accessos tallats per tal d'evitar una situació de risc a l'efecte?

La contesta la va donar el sr. Obispo, qui digué que la col·locació de impediments a la via pública ha generat i seguirà generant polèmica aquí i en qualsevol ciutat moderna. La convivència entre vianants, mobiliari urbà, vehicles aparcats i vehicles circulant en espais predimensionats fa que l'equilibri entre tots ells sigui difícil d'aconseguir. En tots els casos la seva ubicació es replanteja i comprova inclòs, fent proves reals in situ amb vehicles de la empresa municipal. De fet per la cruïlla de la que ens parla vostè passa cada dos dies un camió recol·lector d'escombreries de 9.210 mm de llargada superiors als 8.700 mm del camió-escala dels bombers, sense cap tipus de problema. A més a més no dubti que en cas d'emergència i/o urgència aquest servei utilitzaria tots els mitjans al seu abast per continuar, incloent, la retirada "immediata" d'aquestes pilones.

Un cop el torn del grup municipal CiU va finalitzar, va començar el corresponent al grup d'ERC-EV-IxG.

Mitjançant la primera intervenció el sr. Jordi Calatayud, regidor del grup municipal d'ERC-EV-IxG va exposar que segons el conveni signat el passat 27 d'octubre de 2010 entre l'Ajuntament de Gavà i el conseller d'Educació de la Generalitat, Ernest Maragall, l'Ajuntament es comprometia, al punt 1.2.3., a la realització «de la nova seu on han de realitzar la seva funció els serveis educatius del Departament d'Educació que acompanyen els centres educatius de la ciutat i hi donen suport». Per aquest motiu va pregar: Instem el govern a complir la part que li pertoca d'aquest conveni, i especialment el compromís reflectit en aquest punt, per tal de dotar d'una nova seu al Centre de Recursos Pedagògics de Gavà i als altres serveis educatius que el Departament té emplaçats a Gavà.

Va intervenir la sra. Martí per dir que en el moment de signatura del conveni es van posar en contacte amb els responsables del Centre de Recursos Pedagògics amb l'objectiu de cercar una proposta per donar compliment al pacte que vostès esmenten. Després d'alguna proposta que s'ha vist no factible, seguim amb aquest objectiu, i, a tall d'exemple, informar-los que properament explorarem noves propostes que esperem compleixin els requisits necessaris per poder seguir prestant aquest servei a la nostra ciutat.

En un segon prec, aquest cop a càrrec del sr. Andreu Pérez, atès –digué– que el passat 4 d'abril, l'Ajuntament de Barcelona, la Diputació de Barcelona, el Consell Comarcal del Baix Llobregat, l'Àrea Metropolitana de Barcelona, la Universitat Politècnica de Catalunya-BarcelonaTech (UPC) i Caixa Capital Risc van presentar una candidatura conjunta per acollir un centre d'incubació de l'Agència Europea de l'Espai (ESA) a Barcelona. Aquesta candidatura, que compta amb la implicació, a més, de l'ajuntament de Gavà, té un suport públic de prop d'1,5M€ a més de 2M€ en potencials préstecs privats, i pretén que aquesta zona catalana esdevingui la vuitena BIC (Centre d'Incubació d'empreses) de l'ESA. Inicialment tindria com a única seu l'edifici RDTI del Parc de la UPC de Castelldefels, on estaria previst que s'hi instal·lessin fins a 40 projectes empresarials. Atès que l'alcalde de Gavà va ser un dels signants de la candidatura, com a president del Consell Comarcal del Baix Llobregat i com a alcalde, creiem que caldria que s'impliqués perquè la nostra ciutat pogués obtenir algun benefici d'aquest eventual emplaçament. Gavà disposa d'uns terrenys estratègicament situats molt a prop i ben connectats amb el campus de la UPC de Castelldefels, i a tocar del Centre de Control de Trànsit Aeri: l'antiga caserna de can Torelló. Actualment els terrenys municipals de can Torelló no tenen cap ús previst, un cop va quedar fa temps descartat un projecte d'un gran hotel. Un eventual emplaçament d'aquest viver d'empreses al Delta del Llobregat podria dinamitzar l'activitat industrial i laboral de Gavà, que pateix un duríssim i creixent atur, més encara ara que Viladecans pretén destinar un terrenys inicialment destinats a un ús similar, en favor del polèmic projecte d'un macro outlet de roba de vestir. Per aquest motiu va fer el següent prec: Instem el govern municipal a incorporar els terrenys municipals de Can Torelló a la candidatura de Barcelona i el Baix Llobregat per ser seu d'una incubadora d'empreses del sector aeroespacial de l'Agència Europea de l'Espai, ESA.

En referència a aquest prec la sra. Sánchez va respondre-li que, per una banda, ja constava de manera prou explícita la implicació de l'ajuntament i del sr. Alcalde, que va ser qui va presentar la candidatura i signar el projecte no solament com a president del consell comarcal sinó també com a alcalde, i d'altra banda, va aclarir que també estava presentada. Va indicar que la proposta del grup promotor era que s'ubiqués al RDTI, edifici integrat al campus de la UPC de Castelldefels. Per acabar va dir que acollir la incubadora i la nova seu beneficiaria a Gavà i per aquest motiu l'ajuntament estava implicat en el projecte donant tot el seu suport i preparant sectors on poder albergar les empreses.

Seguidament el sr. Pérez va formular un altre prec, en el que va posar com a antecedents que a conseqüència d'una proposta d'Esquerra Republicana de Catalunya, aprovada pel Parlament de Catalunya mitjançant la Resolució 234/IX, la Generalitat de Catalunya va encarregar al Centre Internacional d'Investigació dels Recursos Costaners, vinculat a la Universitat Politècnica de Catalunya, un estudi de l'estat de les platges de Gavà i Viladecans. Segons aquest estudi, acabat el setembre de 2012 i titulat «Estudi de la dinàmica i problemàtica de les platges de Gavà i Viladecans», es constata que la platja de Gavà ja experimentava una certa tendència a ser erosionada abans de l'ampliació del port de Barcelona, i que aquesta ampliació ha causat una disminució del volum de sorra disponible, així com un canvi en l'esquema de transport de la sorra, cosa que, juntament amb l'efecte dels temporals, ha provocat un notable retrocés de la línia de costa. L'estudi també indica que les mesures compensatòries executades pel Port de Barcelona, consistents en l'aportació periòdica, des de 2007, d'uns 100.000 m³ de sorra anual no han generat l'efecte de manteniment de la costa desitjat. El mateix estudi proposa possibles actuacions i alternatives de gestió per aturar aquest retrocés. A banda de possibles obres de defensa, l'informe fa especial èmfasi en què les alternatives de gestió passen per millorar l'eficiència de les recàrregues de sorra que actualment està realitzant l'Autoritat Portuària de

Barcelona mitjançant l'ús d'un sediment de mida de gra superior a l'actualment utilitzat. Va acabar fent el prec següent: Davant l'evidència del retrocés costaner a la platja de Gavà que indica l'estudi del Centre Internacional d'Investigació dels Recursos Costaners, instem el govern municipal a reclamar, a l'administració general de l'Estat com a competent en dinàmica litoral, i a l'Autoritat Portuària de Barcelona com a ens gestor, l'adopció d'alguna mesura de les especificades a l'estudi, per paliar o evitar el retrocés i desaparició de la platja de Gavà.

Sobre aquest prec el regidor sr. Francisco-Javier García va dir que l'ajuntament de Gavà coneix els resultats de l'Estudi de la Dinàmica i Problemàtica de les Platges de Gavà i Viladecans. L'ajuntament ha sol·licitat a Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental y Medio Natural del Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente, en la seva condició d'òrgan ambiental, que promogui les mesures necessària per tal de revertir l'actual procés de regressió litoral a les platges de Viladecans, el Prat de Llobregat i Gavà. Alhora, s'ha sol·licitat que l'Autoritat Portuària de Barcelona modifiqui l'abans possible els paràmetres de quantitat i qualitat de sorra aportada. En aquest mateix sentit, també s'ha sol·licitat que s'avaluï la necessitat d'implementar alguna de les alternatives de defensa que recomana l'Estudi de la Dinàmica i Problemàtica de les Platges de Gavà i Viladecans, tot tenint en compte l'interès ambiental, turístic i econòmic d'aquestes platges.

La primera pregunta que va formular el grup d'ERC-EV-IxG la va fer el sr. Calatayud qui va exposar que els dies 27 i 28 d'abril va tenir lloc la Fira d'Espàrrecs de Gavà, que incloïa un espai comercial destinat a empreses i comerços. Un mes després, és hora de fer balanç. Per aquest motiu va formular la següent pregunta: Quants expositors de Gavà van participar a l'espai comercial de la Fira d'Espàrrecs? Quin percentatge del total d'expositors representa aquesta fracció local?

En relació a aquesta pregunta el regidor, sr. Jordi Jiménez, va precisar que van ser 15 comerciants ubicats al sector de comerç local, més 4 concessionaris d'automoció i 1 comerciant ubicat a la zona del Mercat del Parc a taula de l'estand de la Diputació de Barcelona. També ho van fer 3 pagesos amb activitat comercial habitual que es van situar al Petit Mercat de Pagès. Total van ser 23 participants locals, i dels expositors externs, que eren els anomenats firaires professionals van ser un total de 51. Va afegir que a conseqüència de la pluja es va reduir de manera molt notable la seva activitat per la qual cosa se'ls hi va donar la possibilitat de tornar a fer la mateixa activitat en un espai dins de la Festa Major, qüestió que ha estat valorada positivament i es durà a terme el cap de setmana de Sant Pere.

Per acabar el torn de la seva formació política el sr. Pérez va dir als Plens municipals de març de 2009 i novembre de 2011, el seu grup va portar a aquest ple municipal la petició per tal que, a través del parc agrari del Baix Llobregat, s'incentivés el conreu de camps i espais d'ús agrícola actualment abandonats i transformats en ermots. En aquesta línia, d'acord amb la nostra proposta, a finals de novembre de 2012, el Consorci del Parc Agrari del Baix Llobregat va anunciar un pla per recuperar les 250 hectàrees de terrenys abandonats perquè tornin a servir per a la producció agrícola professional, i va anunciar que durant el 2013 s'invertirien 40.000 euros a aquest efecte. Atès que l'alcalde de Gavà és president del Consorci del Parc Agrari, i que l'ajuntament en forma part, va formular la següent pregunta: Quina concreció local tindrà el pla del Consorci del Parc Agrari per recuperar terrenys agrícoles abandonats? Té previst el govern local adoptar alguna mesura per complementar aquest pla del Consorci del Parc Agrari a nivell local?

El sr. Obispo va precisar que la Comissió Executiva del Parc Agrari de data 13 de Maig va aprovar les Bases reguladores dels ajuts per al programa terres-recuperació de camps abandonats situats en el seu àmbit per un import de 38.000 €. En aquests moments està en tràmit de publicació oficial. Des de la seva Gerència ens comuniquen que en uns 60 dies es podran presentar les sol·licituds per part dels interessats. l'ajuntament estudiarà, depenen dels resultats obtinguts, si els complementa amb alguna altra acció concreta.

Acabat el torn corresponent al Grup d'ERC-EV-IxG es va iniciar el del Grup municipal de C's, essent en tots els casos el sr. Miguel-Ángel Ibáñez qui va prendre la paraula per a formular oralment els precos o preguntes formulats prèviament per escrit amb, si més no, vint-i-quatre hores d'antelació al començament de la sessió.

En un primer, el regidor de C's, formulava a l'equip de govern el prec de que coincidimos con la opinión nuestro Ilustrísimo Señor Alcalde Joaquim Balsera, cuando como presidente del Consell Comarcal, firmó el "Pacto por la Industria" asegurando que éste sector es básico para construir puestos de trabajo, declarando literalmente "No volem que aquesta comarca no sigui res més, des d'un punt de vista econòmic, que important nucli industrial, la industria ha de ser un eix fonamental pel Baix Llobregat". Por ello no entendemos como tras nuestro ruego realizado en el pleno del 20 de Diciembre del 2012 sobre la reparación del socavón que existe en la zona industrial "La Post" en la calle de la Ciencia delante del número 4, no se ha reparado todavía sino que únicamente se ha procedido a eliminar las hierbas que crecían en él y que delataban la antigüedad del mismo. Por otro lado seguimos opinando que si hay una situación de riesgo en tanto en cuanto se obliga a los vehículos que circulan en una dirección a invadir el sentido contrario para poder seguir circulando. Aprovechamos para recordar que este socavón lleva más de un año y medio pendiente de arreglo y que el correcto funcionamiento de las vías de circulación es fundamental para el eficiente uso de un núcleo industrial y para que éste sea atractivo para posibles nuevas inversiones y nuevas implantaciones de empresas. Por todo lo expuesto, formulamos el siguiente ruego: Que se arregle el socavón a que hacemos referencia y que se proceda al correcto mantenimiento de los viales de las zonas industriales como sería el repintado de marcas viales borradas debido al desgaste y la mejora de la señalización vertical de las zonas industriales de nuestra ciudad.

El sr. Obispo va dir al respecte que l'ajuntament ha obtingut de la Diputació de Barcelona una subvenció per a la qual ja hem presentat el Projecte, la valoració i l'empresa constructora que es farà càrrec de l'obra. Estem a l'espera que la Diputació ens doni el vist-i-plau per a començar els treballs que -sembla ser- començarà en les pròximes setmanes.

En un altre prec, el sr. Ibáñez va exposar que, ante la previsible instauración de zonas azules y zonas verdes para la regulación del aparcamiento en el paseo Marítimo y calles adyacentes del municipio vecino de Castelldefels y dado que ello es posible, máxime en el actual contexto de crisis, que desplace vehículos a nuestro barrio marítimo incrementando los problemas ya habituales en la temporada estival y para que esta situación no repercuta en mayores problemas de seguridad y circulación, el Grupo Municipal de Ciutadans formula el siguiente. Va preguntar: Que se dote a nuestra Guardia Urbana de los refuerzos de temporada necesarios para que los efectivos de Policía Municipal puedan hacer frente a esta situación en las mejores condiciones y con la mayor efectividad posible durante el tiempo en que sea necesario este refuerzo.

El equipo de gobierno, --va dir el sr. Obispo-- como cada año, utilizará todos los medios necesarios e imprescindibles para garantizar, dentro de las posibilidades actuales, que la próxima temporada de verano en la zona de playa sea satisfactoria en todos los sentidos. Por ello, se dispondrá de los efectivos adecuados en cada momento para garantizar tanto la seguridad ciudadana y viaria, como la limpieza y conservación de viales y arena, así como el civismo y la convivencia ciudadana.

En un tercer prec, el regidor de C's va posar com a antecedents que varios vecinos de la zona correspondiente a las calles Gaudi, San Isidro, San Nicasio y Plaza de Cataluña respecto de la suciedad en calles y aceras, así como en las cercanías de los contenedores, esta última al parecer debido a que las personas que remueven los contenedores dejan en las acera lo que extraen de ellos y no les interesa, y dado que efectivamente durante nuestra visita a esa zona pudimos comprobar que la suciedad que observamos daba la sensación de responder a una falta de limpieza o a una frecuencia inapropiada de la misma. Por todo ello como Grupo Municipal de Ciutadans formulamos el siguiente ruego: Que se incremente la frecuencia e intensidad de los servicios municipales de limpieza en la zona formada por las citadas calles, máxime de cara al verano en que si sumamos el calor a la falta de limpieza, se favorece la aparición de insectos como las cucarachas y la presencia de ratas.

El sr. Obispo va contestar que la zona compresa pels carrers Gaudí, San Isidre, Sant Nicasi i Plaça Catalunya rep el mateix tractament en matèria de neteja viària que qualsevol altra zona amb les mateixes característiques de la nostra població. Per tant conta amb un servei diari de neteja manual, reforçat amb la neteja mecànica. A més el servei de manteniment de les àrees de contenidors pot arribar a intervenir fins a tres vegades al dia per a mantenir en les millors condicions aquestes zones. No obstant això, com vostè mateix esmenta en la seva pregunta, el resultat d'aquests treballs pot veure's alterat en qualsevol moment per l'actuació de persones que remouen els contenidors a la recerca del que els pugui interessar o bé per altres actes de incivisme. Així doncs, creiem que els serveis diaris de neteja viària estan correctament dimensionaments i garanteixen el bon estat d'aquests carrers, que contenen a més amb la disponibilitat dels serveis de reforç en cas de ser necessària la seva intervenció a causa de les situacions abans comentades.

A continuació, el sr. Ibañez va expressar que ante la proliferación de días conmemorativos de diferentes eventos y dado que cada vez con mayor frecuencia el colectivo que se identifica con dichas celebraciones solicita que se ponga en algunos edificios o dependencias municipales la enseña, bandera o logotipo representativo de los mismos y considerando que los edificios oficiales no deben utilizarse para cuestiones reivindicativas que afectan solo a un colectivo o grupo de personas en tanto en cuanto debe respetarse el derecho del resto de población que no se siente identificada con la celebración concreta que quiera celebrarse, el Grupo Municipal de Ciutadans formula el siguiente. Per la qual cosa va acabar fent el següent prec: Que, salvo en las salas en que se realicen actos concretos legalmente autorizados, que en los edificios e instalaciones municipales no se exhiban banderas, símbolos, emblemas, etc. salvo las banderas de Gavà, Cataluña, España y Europa.

Como usted bien dice, --va respondre-li el sr. Carnero-- es con motivo de conmemoraciones o efemérides puntuales cuando se colocan banderas u otros elementos simbólicos en los edificios municipales. Creemos que esta circunstancia en ningún caso desvirtúa la presencia de las banderas oficiales permanentemente instaladas en las sedes del Ayuntamiento. En cualquier

caso, consideramos adecuado y conveniente que dichas sedes puedan hacerse eco, compartir y por tanto difundir las conmemoraciones o efemérides que requieran alguna representación simbólica, ya que como Gobierno consideramos que todas ellas han estado plenamente justificadas y como institución nos honra poder participar en las mismas.

La darrera intervenció del regidor de C's també va ser un prec en el que va recordar que, en la oficina de recaudación de la diputación provincial en Gavà, situada en C/ Centre 27, no dispone de un datàfono a través del qual efectuar los pagos mediante tarjeta; solo pueden hacerse en efectivo o por transferencia. Per això va pregar: Que se realicen las gestiones oportunas para que puedan realizarse pagos mediante tarjeta de crédito ya que es el método más utilizado actualmente en los pagos realizados por particulares. Esto contribuirá a la modernización de la administración pública y a facilitar el pago de los impuestos a los ciudadanos de Gavà.

Sobre aquest prec el sr. Carnero va dir que l'Organisme de Gestió Tributària, segons l'establert a l'article 33 i següents del RD 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de Recaptació havia establert com a mitjans de pagament d'ingressos municipals els següents:

- ◆ targeta bancària (telefònic, internet i bancs)
- ◆ càrrec en compte
- ◆ domiciliació
- ◆ Sistema normalitzat bancari (codi barres)

Excepcionalment s'admeten en els expedients administratius de constrenyiment que així es considerin l'efectiu, el xec nominatiu i la transferència bancària.

Aquests criteris son els adoptats per l'Agència Tributària de l'Administració Central, ja que s'evita el maneig de monedes, paper i xecs que provoquen riscos comptables i costos de mediació, verificació paper fals i de trasllat. Des de fa molts anys s'han tancat totes les oficines de caixa (bancàries) que hi havia dins les delegacions d'Hisenda passant al sistema exclusivament bancari de les entitats col·laboradores.

Per tant, el personal de les oficines de l'ORGT subministren als contribuents els documents de pagament per tal que l'interessat pagui a través de les entitats bancàries col·laboradores (efectiu, xec conformat, càrrec en compte, targeta...), faciliten la domiciliació bancària, informen de la domiciliació o càrrec telefònic, però no cobren físicament res (ni efectiu, ni xec, ni datàfon...).

Un cop acabada la lectura dels precis i preguntes presentats per escrit el sr. Alcalde va manifestar que hi havien dues preguntes sense contestar formulades durant l'anterior Ple. En aquest sentit, i respecte de la pregunta que va realitzar el grup de CiU relativa a en quina previsió de tresoreria del 2012 estava inclosa la comptabilitat de GTI, SA l'aportació de la venda realitzada per fer front a la urbanització de Can Ribes la sra. Sánchez va dir que en relació a la part corresponent de GTI, SA, de les obres d'urbanització de Can Ribes, va apuntar que el que figurava als comptes de la societat GTI, SA, a la partida d'existències en concret, era l'import total de les obres d'urbanització del sector de Can Ribes per un import de 4.405.101,16 € (IVA inclòs). D'aquest part corresponia a GTI, SA, la xifra de 469.146,36 € més l'IVA corresponent, però dita quantitat no podia figurar a la tresoreria sinó que ho faria una vegada s'abonés per part de la societat, un cop girades les quotes corresponents de les despeses operacionals i les quotes del propietaris de la resta del sector.

A continuació, el sr. Alcalde va cedir la paraula al sr. Carnero per tal que aquest pogués donar resposta al prec del PP formulat pel sr. Engli en relació a la incorporació per causa d'escissió de la IGAE de GTI, SA a l'àmbit públic i que es mantingués sempre el criteri d'inclusió i si fos necessari, perquè així ho requeria o ho permetia la IGAE, es fes una columna al costat de no inclusió que permetés portar una consideració en aquest sentit va contestar-li que es tindria el seu prec en consideració. Si bé entenia que es referia a l'article 16 de l'Ordre HAP2105/2012, d'1 d'octubre, per la que es desenvolupen obligacions de subministrament d'informació previstes a LLOEPSF (Llei d'estabilitat) de remetre informació al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques. Aquesta informació es refereix entre altres temes, a la evolució de l'execució pressupostària i del endeutament del sector Administracions Públiques (Ajuntament, PRESEC i GTI SA) de l'Ajuntament de Gavà. A data d'avui , la plataforma informàtica del Ministeri no esta encara disponible per introduir la informació esmentada. Imagino que en breu estarà operativa es podrà disposar d'aquesta informació.

El sr. Francisco-Javier García Galcerán es va absentar de la sessió

DECLARACIONS POLÍTIQUES

1) - DECLARACIÓ POLÍTICA PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL D'ICV-EUiA RELATIVA AL SUPORT A LES COMUNITATS VEÏNALS DAVANT ELS IMPAGAMENTS DE LA BANCA.

Aprovar la Declaració Política presentada inicialment pel grup municipal de d'ICV-EUiA, en relació al suport a les comunitats veïnals davant els impagaments de la banca, declaració **que, després de ser debatuda i admesa alguna esmena formulada al respecte, i amb el vot final favorable de tots el grups municipals, diu així en la seva part dispositiva:**

PRIMER.- Instar als bancs el pagament de les despeses de comunitat dels habitatges que s'han quedat després d'una execució hipotecària, en aplicació de la Llei 49/1960, de propietat horitzontal.

SEGON.- Demanar a les entitats bancàries anualment una declaració responsable d'estar al dia també dels pagaments a les comunitats veïnals.

TERCER.- Oferir la mediació i assessorament a les comunitats de veïns/es afectades.

QUART.- Donar trasllat d'aquests acords als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, a les associacions veïnals del municipi, i a la direcció de les entitats bancàries que disposin d'oficines en aquest terme municipal.

La tinenta d'alcalde, sra. Emma Blanco, va esmentar, en primer lloc, que s'havien modificat els punts de la part dispositiva de la Declaració d'acord amb el suggeriment fet en el si de la comissió informativa per tal que s'adequés al format de Declaració Política. Seguidament, va dir que la l'esmentada Declaració venia motivada per la situació que estaven vivint els veïns i les veïnes del diferents barris de la ciutat, sustentada en les dades del Col·legi d'Administradors de Finques, on es parlava que la banca i els promotors immobiliaris acumulaven el 53% de les

quotes pendents de pagament en les comunitats veïnals. A més, es donava la paradoxa que precisament aquests habitatges havien estat desnonats per la manca de pagament dels seus propietaris, per la qual cosa es feia necessari instar a les entitats financeres a complir amb les seves obligacions.

A continuació va llegir la part dispositiva de la Declaració Política, si bé la mateixa deia íntegrament el que segueix:

“La banca i els promotors immobiliaris acumules el 53% de les quotes pendents de pagament en els comunitats de veïnals, segons les dades del Consell General de Col·legis d'Administradors de Finques. La morositat a les comunitats s'ha disparat durant els últims tres anys: ha crescut un 60% des del 2010 i ja arriba als 1606 milions d'euros, equivalent al 16% del pressupost anual de les comunitats.

El dret de propietat implica per al propietari/a la capacitat d'exercir determinats drets i l'obligació de complir amb diferents obligacions, i que la principal obligació dels propietaris/es en un edifici sotmès al Règim de Propietat Horitzontal, és fer front a les despeses que li corresponguin repartits entre totes i tots els propietaris conformement al previst a l'article 9 de la Llei de Propietat Horitzontal.

El compliment d'aquesta obligació dota a la Comunitat de Propietaris/es dels fons i instruments necessaris perquè els diferents elements i serveis comuns funcionin adequadament i d'aquesta manera les comunitats veïnals puguin exercir els seus drets, el principal dels quals és poder gaudir de tals serveis i elements comuns.

Atès que, darrerament són moltes les entitats financeres que no estan complint amb aquesta obligació respecte de les finques de les quals són titulars, sigui el que sigui el Títol mitjançant el qual hagin accedit a la condició de propietaris/es. Aquesta falta de pagament de les quotes (tant ordinàries com extraordinàries) s'està perllongant en molts casos durant mesos i fins i tot anys.

A més de l'efecte negatiu que s'està produint sobre les malmeses finances d'un gran nombre d'edificis, s'està generant un enorme malestar entre el conjunt dels propietaris/es.

Atès que les comunitats, en nombroses ocasions, han vist desnonar d'aquests habitatges, precisament per falta de pagament, als seus veïns/es de tota la vida; a instàncies d'unes entitats que, a més de rebre grans quantitats de diners públics per resoldre els seus problemes, s'han convertit en un problema per a les comunitats, al no complir amb les seves obligacions.

Per tot això, el Grup Municipal d'ICV-EUiA proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- *Instar als bancs el pagament de les despeses de comunitat dels habitatges que s'han quedat després d'una execució hipotecària, en aplicació de la Llei 49/1960, de propietat horitzontal.*

SEGON.- Demanar a les entitats bancàries anualment una declaració responsable d'estar al dia també dels pagaments a les comunitats veïnals.

TERCER.- Oferir la mediació i assessorament a les comunitats de veïns/es afectades.

QUART.- Donar trasllat d'aquests acords als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, a les associacions veïnals del municipi, i a la direcció de les entitats bancàries que disposin d'oficines en aquest terme municipal”.

A continuació, va intervenir el sr. Miguel-Ángel Ibáñez, regidor del grup municipal de C's qui va dir de manera literal: “Estamos de acuerdo con la declaración presentada y argumentamos nuestro voto favorable en que: Tras la burbuja inmobiliaria y la mala gestión de las entidades bancarias, es la sociedad, en último extremo, quien a través del Gobierno acude en su rescate y los salva de la quiebra. Después la banca aplica de la manera más enérgica posible una ley de embargos hipotecarios que le favorece en extremo, por clasificarlo de una manera suave. Tras todo lo anterior la Banca, tras quedarse los pisos sigue con sus acciones y desde una posición de fuerza y entendemos que de abuso, no hace frente a las cuotas de las comunidades correspondientes a los pisos embargados creando como se ha dicho en algunos casos situaciones insostenibles. Cada uno de los puntos anteriores es de por si escandaloso para Ciudadanos, pero cuando los tres se encadenan en la confianza de creerse intocables, es cuando las Administraciones deben proteger los derechos de los más débiles y ello pasa, a nuestro criterio, en hacer cumplir la ley a los poderosos sin obligar a elevados desembolsos económicos en gastos judiciales a los más débiles.”

Seguidament, el sr. Andreu Pérez, regidor del grup municipal d'ERC-EV-IxG, va manifestar que la formació política que representava donaria suport a l'esmentada Declaració per considerar que era de vital necessitat, atenent la situació econòmica que estaven patint moltes famílies. Va afegir que el govern de l'Estat hauria d'anar pensant en fer una llei per tal de protegir les comunitats de veïns perquè sense una llei que recolzés el que allí es deia la Declaració quedaria simplement com un gest simbòlic.

Per part del grup municipal de CiU, el sr. Antoni Rafanell va expressar que dita formació també s'adheriria --amb el seu vot a favor-- a la Declaració Política. En aquest sentit, va recordar que al Congrés dels Diputats ja es va presentar una esmena, que va ser aprovada, per la qual cosa seguirien amb dita línia.

En el torn del PP, el regidor, sr. José Antonio Sáez, va dir de manera textual, el que segueix: “Nuestro voto como ya manifestamos en la Comisión informativa será afirmativo esta declaración política relativa al apoyo a las comunidades de vecinos frente a los impagos de la banca por las reflexiones siguientes: Las medidas aprobadas en la ley 49/1960 de 21 de julio, sobre propiedad horizontal (BOE de 23 de julio) en su artículo 9, apartado e) primer párrafo, establece que es obligación de cada propietario contribuir con arreglo a la cuota de participación fijada en el título o a lo especialmente establecido a los gastos generales para el adecuado sostenimiento del inmueble, sus servicios, cargas y responsabilidades que no se han susceptibles de individualización.

Por otro lado también el apartado e) en su tercer párrafo, señala que el adquirente de una vivienda o local en régimen de propiedad horizontal, incluso con título inscrito en el Registro de

la Propiedad, responde con el propio inmueble adquirido de las cantidades adeudadas a la comunidad de propietarios para el sostenimiento de los gastos generales por los anteriores titulares, hasta un límite de los que resulten imputables a la parte vencida de la anualidad en la cual tenga lugar la adquisición y al año natural inmediatamente anterior. Es decir un piso o un local estará legalmente afectó al cumplimiento de esta obligación.

De otra parte, la ley 18/2007 sobre el derecho a la vivienda dispone en su articulado que si se advierte que la falta de pagos comportan dificultades en el mantenimiento o conservación del inmueble, la administración podrá actuar de acuerdo a lo que determina la citada ley.

Por todo lo expuesto creemos que es de justicia solicitar que las entidades bancarias colaboren y cumplan con las obligaciones que se estipulen en cada comunidad de vecinos las que posean un inmueble.”

Tot seguit va intervenir la sra. Raquel Sánchez, tinenta d'alcalde del PSC, per assenyalar que el grup municipal que representava estava totalment d'acord amb dita Declaració Política perquè entenien que aquest era un altre efecte pervers de l'esclat de la bombolla immobiliària. A més, considerava intolerable que els bancs haguessin desnonat als propietaris per manca de pagament i ara ells no volguessin pagar les quotes comunitàries dels pisos que s'havien adjudicat. D'aquesta manera, la comunitat, a banda de veure com feien fora als veïns que no podien assumir el pagament de la hipoteca es veien perjudicades pels bancs al no afrontar les seves obligacions. Va afegir que si bé era cert que la normativa establia un procediment judicial per tal d'assegurar el compliment de les obligacions dels propietaris respecte al pagament de les quotes comunitàries el cert era que en una situació excepcional com era l'actual, s'havien d'articular noves mesures per tal de fer efectiu el compliment de les esmentades obligacions.

Per acabar, va tornar a intervenir la sra. Blanco, qui va voler agrair el consens de totes les forces polítiques davant la presentació de la Declaració Política que servia per defensar els drets de les persones front a la impunitat de determinades institucions. En aquest sentit, va recordar que l'ajuntament estava sent un exemple atès que els ciutadans i ciutadanes de la ciutat tenien un assessorament de mediació a les comunitats veïnals a través de l'oficina de drets civils i per aquest motiu va creure important que tot el Ple de l'ajuntament demanés que altres administracions i altres ciutats puguin tenir també aquestes mesures per tal de que es faci efectiu el compliment de la llei i es faci efectiu aquests diners que deuen els bancs a les comunitats veïnals.

2) - DECLARACIÓ POLÍTICA PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL D'ERC-EV-IXG RELATIVA AL SUPORT A L'EXERCICI DEL DRET A DECIDIR DEL POBLE DE CATALUNYA.

Aprovar la Declaració Política, presentada inicialment pel grup municipal d'ERC-EV-IXG, en relació al suport a l'exercici del dret a decidir del poble de Catalunya, declaració **que, després del debat** i un cert consens entre els grups que finalment votarien a favor, **diu així en la seva part dispositiva:**

PRIMER. L'ajuntament de Gavà s'adhereix a la moció aprovada pel Consell Comarcal del Baix Llobregat el passat 22 d'abril en suport al dret a decidir de Catalunya.

SEGON. D'acord amb la voluntat majoritària expressada democràticament per part del poble de Catalunya a les darreres eleccions al Parlament de Catalunya, L'Ajuntament de Gavà, insta al Govern de la Generalitat i al Parlament de Catalunya a iniciar el procés per fer efectiu l'exercici del dret a decidir per tal que els ciutadans i les ciutadanes de Catalunya puguin decidir el seu futur polític col·lectiu, d'acord amb els principis següents:

- Legitimitat democràtica. El procés de l'exercici del dret a decidir serà escrupolosament democràtic, garantint especialment la pluralitat d'opcions i el respecte a totes elles, a través de la deliberació i diàleg en el si de la societat catalana, amb l'objectiu que el pronunciament que en resulti sigui l'expressió majoritària de la voluntat popular, que en serà el garant fonamental del dret a decidir.
- Transparència. Es facilitaran totes les eines necessàries perquè el conjunt de la població i la societat civil catalana tingui tota la informació i el coneixement precís per a l'exercici del dret a decidir i es promogui la seva participació en el procés.
- Diàleg. Es dialogarà i es negociarà amb l'Estat espanyol, les institucions europees i el conjunt de la comunitat internacional.
- Cohesió social. Es garantirà la cohesió social i territorial del país i la voluntat expressada en múltiples ocasions per la societat catalana de mantenir Catalunya com un sol poble.
- Europeisme. Es defensaran i promouran els principis fundacionals de la Unió Europea, particularment els drets fonamentals dels ciutadans, la democràcia, el compromís amb l'estat del benestar, la solidaritat entre els diferents pobles d'Europa i l'aposta pel progrés econòmic, social i cultural.
- Legalitat. S'utilitzaran tots els marcs legals existents per fer efectiu l'enfortiment democràtic i l'exercici del dret a decidir.
- Paper principal del Parlament. El Parlament en tant que la institució que representa el poble de Catalunya té un paper principal en aquest procés i per tant s'hauran d'acordar i concretar els mecanismes i les dinàmiques de treball que garanteixin aquest principi.
- Participació. El Parlament de Catalunya i el Govern de la Generalitat han de fer partícips actius en tot aquest procés el món local, i el màxim de forces polítiques, agents econòmics i socials, i entitats culturals i cíviques del nostre país, i concretar els mecanismes que garanteixin aquest principi.

TERCER. Fer arribar aquest acord a la Presidència del Parlament de Catalunya i al President de la Generalitat de Catalunya.

QUART. Fer difusió d'aquest acord a través dels mitjans de comunicació municipals.

L'acord va ser adoptat per quinze (15) vots a favor (9 PSC, 3 CiU, 2 ERC-EV-IxG i 1 ICV-EUiA), cinc (5) en contra (4 PP i 1 C's) i cap abstenció, donant-se per tant el vot favorable de la majoria simple (més vots afirmatius que negatius) dels membres de la Corporació presents –en aquest moment– a la sessió (20), quòrum que, amb caràcter general, exigeix l'art. 47.1 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, i l'art. 114.1 del Decret

legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

En primer lloc, el regidor del grup d'ERC-EV-IxG va dir que un cop examinat el reglament d'usos lingüístics de l'ajuntament faria, de manera anecdòtica, la lectura del comunicat en diverses llengües: com ara el català, el valencià, el balear, el mallorquí, l'ibicenc, el gavanenc, el Baix Llobregat i el LAPAO. Va adreçar-se als grups que serien crítics amb aquesta proposta que presentaven que podien fer ús de l'espanyol, del castellà, del Mesetario de arriba, del Mesetario de abajo, de l'andalús, del canari, del bolivià, del mexicà i de l'argentí. De forma irònica va dir que si ens inventàvem llengües ho passaríem bé.

Acte seguit va procedir a la lectura de la Declaració Política, la qual de manera textual deia:

“El poble de Catalunya, al llarg de la seva història, ha manifestat democràticament la voluntat d'autogovernar-se, amb l'objectiu de millorar el progrés, el benestar i la igualtat d'oportunitats de tota la ciutadania, i per reforçar la cultura pròpia i la seva identitat col·lectiva.

L'autogovern de Catalunya es fonamenta també en els drets històrics del poble català, en les seves institucions seculares i en la tradició jurídica catalana.

En els darrers anys, en la via de l'aprofundiment democràtic, una majoria de les forces polítiques i socials catalanes han impulsat mesures de transformació del marc polític i jurídic. La més recent, concretada en el procés de reforma de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya iniciat l'any 2005.

El poble de Catalunya ha expressat de diverses formes la voluntat de superar l'actual situació de bloqueig i que la manifestació del passat 11 de setembre sota el lema “Catalunya nou Estat d'Europa” va ser una expressió del rebuig de la ciutadania envers la manca de respecte a les decisions del poble de Catalunya.

Davant la transcendència del moment històric i conscients de la responsabilitat que també té el món local en aquest procés, el grup d'Esquerra Republicana de Catalunya – Els Verds –Independents x Gavà proposa al ple de l'Ajuntament de Gavà l'adopció dels següents :

ACORDS

PRIMER. *L'ajuntament de Gavà s'adhereix a la moció aprovada pel Consell Comarcal del Baix Llobregat el passat 22 d'abril en suport al dret a decidir de Catalunya.*

SEGON. *D'acord amb la voluntat majoritària expressada democràticament per part del poble de Catalunya a les darreres eleccions al Parlament de Catalunya, L'Ajuntament de Gavà, insta al Govern de la Generalitat i al Parlament de Catalunya a iniciar el procés per fer efectiu l'exercici del dret a decidir per tal que els ciutadans i les ciutadanes de Catalunya puguin decidir el seu futur polític col·lectiu, d'acord amb els principis següents:*

- *Legitimitat democràtica.* El procés de l'exercici del dret a decidir serà escrupolosament democràtic, garantint especialment la pluralitat d'opcions i el respecte a totes elles, a través de la deliberació i diàleg en el si de la societat catalana, amb l'objectiu que el pronunciament que en resulti sigui l'expressió majoritària de la voluntat popular, que en serà el garant fonamental del dret a decidir.

- *Transparència.* Es facilitaran totes les eines necessàries perquè el conjunt de la població i la societat civil catalana tingui tota la informació i el coneixement precis per a l'exercici del dret a decidir i es promogui la seva participació en el procés.

- *Diàleg.* Es dialogarà i es negociarà amb l'Estat espanyol, les institucions europees i el conjunt de la comunitat internacional.

- *Cohesió social.* Es garantirà la cohesió social i territorial del país i la voluntat expressada en múltiples ocasions per la societat catalana de mantenir Catalunya com un sol poble.

- *Europeisme.* Es defensaran i promouran els principis fundacionals de la Unió Europea, particularment els drets fonamentals dels ciutadans, la democràcia, el compromís amb l'estat del benestar, la solidaritat entre els diferents pobles d'Europa i l'aposta pel progrés econòmic, social i cultural.

- *Legalitat.* S'utilitzaran tots els marcs legals existents per fer efectiu l'enfortiment democràtic i l'exercici del dret a decidir.

- *Paper principal del Parlament.* El Parlament en tant que la institució que representa el poble de Catalunya té un paper principal en aquest procés i per tant s'hauran d'acordar i concretar els mecanismes i les dinàmiques de treball que garanteixin aquest principi.

- *Participació.* El Parlament de Catalunya i el Govern de la Generalitat han de fer partícips actius en tot aquest procés el món local, i el màxim de forces polítiques, agents econòmics i socials, i entitats culturals i cíviques del nostre país, i concretar els mecanismes que garanteixin aquest principi.

TERCER. Fer arribar aquest acord a la Presidència del Parlament de Catalunya i al President de la Generalitat de Catalunya.

QUART. Fer difusió d'aquest acord a través dels mitjans de comunicació municipals.”

Va fer ús de la paraula el sr. Miguel-Ángel Ibáñez, regidor del grup municipal de C's, qui va manifestar de manera textual que: “Es tornava a tenir una Declaració Política molt en la línia del grup que la presentava, grans paraules que xocaven amb la realitat. Parlen de “Actuacions autoritàries que han abolit els avenços desitjats...” ¿Com cataloguen uns governs i uns Partits que utilitzen diners públics per a promocionar, retribuir i recompensar als qui son fidels a les

seves idees? Aquesta mateixa setmana al Grup Godó, vostès com a socis a l'ombra i el partit que governa a la Generalitat, li han concedit varis milions d'euros...; curiosament a Renfe es podia trobar un exemplar de La Vanguardia a cada seient. Si es refereixen a situacions com aquestes els avenços, per nosaltres no ho són. Parlen de "Aprofundiment democràtic": suposo que fan referència a no complir les sentències judicials, a dir que es lícita la insubmissió a aquelles lleis que no els hi son favorables... aprofundiment sí, però més cap a un abisme que cap a la democràcia.

D'altra banda, també podem llegir "han impulsat mesures de transformació del marc polític". Efectivament, així és, llàstima que ho han fet allà on no toca, perquè tots vostès tenen representants a Les Corts que es on correspon presentar les mesures de transformació; però clar com que allà no tenen majoria, simplement diuen que es aquí on es té que fer i es dediquen a desprestigiar el que no poden controlar.

Un altre paràgraf "La manifestació del passat 11 de setembre sota el lema Catalunya nou estat d'europa" ... Ja havien consultat a Europa? Perquè hi ha molta gent que cada setmana vol que li toqui la loteria, però per si de cas no passa, no es gasta els diners. Siguin més prudents.

En relació als Acords, que per a nosaltres son mes aviat desacords:

El primer sobre el "Dret a decidir de Catalunya". Nosaltres tornem a insistir que els drets no són dels territoris, sinó de les persones; en aquest cas dels catalans i que decidir ho fem a les eleccions municipals, autonòmiques, nacionals i europees, ¿o aquestes no son lliures i democràtiques? Vostès com a representants electes es consideren elegits democràticament o no?

Al segon punt parlen de legitimitat democràtica: Des de la entrada de C's al Parlament de Catalunya venim demanant una llei electoral pròpia, i a dia d'avui no la tenim; som la única comunitat que no la té. Legitimitat? Per nosaltres no la tenen.

També diuen "a través de la deliberació i el diàleg"... Suposo que es per això que aquells que no opinen com vostès queden fora de les reunions, consells, etc que estan creant.

Podem llegir "la societat civil catalana tingui tota la informació"... És per això que aquells que no estem a favor de la independència estem pràcticament proscrits dels mitjans públics i tenim que exigir els nostres drets dia si dia també? Mes aviat el que hi ha es desinformació i adoctrinament.

Un altre part: "Es negociarà Amb les institucions europees i el conjunt de la comunitat internacional".. però no diuen que serem un nou Estat d'Europa? Ah. Que fins ara els viatges no han anat bé i que volen insistir. Això es una altra cosa, però recordin les paraules del Sr. Duran Lleida dient que tan la Unió Europea com els Estats Units i la Xina no estan a favor de una Catalunya independent.

Un altre paràgraf: "Es garantirà la cohesió social i territorial del país" Ves per on d'això si n'estem d'acord. La cohesió social a base de immersió lingüística i històrica de nova planta.. i la territorial ja la garanteixen impedit que el dret que s'atorgui vostès a Catalunya el pugui demanar algun altre col·lectiu o territori. Els hi sona lo de circumscripció electoral de la província? Actualment es la que tenim però en aquesta ocasió no els hi va bé justament per garantir l cohesió territorial, no fos cas que les coses no sortissin com vostès pensen.

Vostès el que volen es que la gent porti barretina i parli únicament català. El de l'Estat de Dret no és el seu.

Parlen d'Europeisme: De entrada el terme Unió es contrari al de divisió, Parlen de "Compromís amb l'estat del benestar..." Vostès que al parlament voten en contra de un Ple extraordinari contra l'atur? Vostès que prioritzen el que anomenen qüestió nacional front a les necessitats reals de la població?

Un altre frase, "Tots els marcs legals existents..." Volen dir els de fer servir la tarjeta sanitària en lloc del cens? El de donar el vot a partir dels 16 anys, es a dir a menors d'edat? Coses per l'estil? Això no són marcs legals són il·legals.

Finalment quan parlen de Participació i de fer participes actius en tot aquest procés als agents econòmics i socials, i entitats culturals i cíviques..."no oblidin si us plau dir que les subvencions sovint només son per aquells que els hi donen la raó.

Per acabar vull dir-li que no és vostè ni el seu partit ni el seu grup, afortunadament, qui ens dona la llibertat lingüística és un dret que tenim per llei, en canvi, si que són vostès els qui ens la volen negar i treure dia a dia. "

Seguidament va intervenir la sra. Emma Blanco, tinenta d'alcalde i regidora del grup municipal d'ICV-EuiA, per dir, abans de fer l'argumentari, que s'havia produït una dificultat en aquest Ple atès que tant amb el grup del PSC com el que ella representava, havien acordat un redactat que no ha estat pas el que s'havia llegit.

El sr. alcalde va requerir al sr. Pérez perquè aclarís quina era la Declaració Política que presentava el seu grup municipal.

El sr. Pérez va demanar disculpes per haver llegit la Declaració inicial presentada per la seva formació i va aclarir que la que presentava era la que havia estat consensuada amb altres grups municipals.

Per aquest motiu, la sra. Blanco va procedir a la lectura de la Declaració Política pactada que després el sr. Pérez va ratificar. Tot seguit la sra. Blanco va expressar el seu recolzament a la Declaració, tal i com ho havien fet en el Consell Comarcal i en les diverses declaracions que havia portat al Ple el grup proposant. Considerava necessari el dret a decidir, en el marc de la llibertat dels pobles a decidir de forma lliure el seu encaix en l'Estat. Va remarcar que en l'àmbit estatal el grup d'IU havia defensat el dret a decidir dels catalans i catalanes, qüestió que no era nova doncs altres coordinadors de la formació ja ho havien expressat anteriorment. Va precisar que el seu grup defensava un model federalista. Va comentar que en l'art. 1 de la Declaració Universal de Drets Humans ja s'estableix el dret a l'autodeterminació del pobles i per tant, el que es feia era dur a terme dit principi i així el poble pogués decidir sobre quin model d'Estat es volia. Va acabar dient que votarien a favor de l'esmentada Declaració.

Per part del grup municipal de CiU, el regidor, sr. Ramon Castellano, va anunciar que donarien suport a la Declaració Política, i va dir al representant d'ERC-EV-IG que fos curós en la lectura dels textos definitius, atès que era la segona vegada que es produïa en poc marge de temps. Va recordar que la seva coalició tenia com a principi ideològic la defensa del dret a l'autodeterminació, la qual és objectiu polític que van adquirir amb més força després de la

multitudinària resposta de l'11 de setembre a favor del dret a decidir. Tenia molt clar quin seria el resultat de la votació, configurant-se el PP i el de C's a una banda, i la resta de grups polítics a l'altre. Respecte a la afirmació feta pel representant de C's quan deia que "eren paraules que xocaven amb la realitat", va assenyalar que no sabia quina realitat veia ell però un milió i mig de persones manifestant-se pel dret a decidir no era qüestió per fer-se el cec. I la realitat era que la majoria dels ciutadans reclamaven el dret a decidir. També va apuntar que era molt més fàcil exigir i reivindicar quan no s'havia tingut cap responsabilitat de govern, per la qual cosa, esperava no arribés a governar. Va assenyalar que confonia el dret a decidir amb la independència, i que hi havia molta gent que volia decidir però no per això era independentista, que potser volia un estat federal. En relació a la legalitat i justícia va dir que no tot el legal sempre era just, com en el cas d'algunes sentències. Els pobles del món tenien legitimitat democràtica fins i tot davant de la legalitat establerta, per tal d'aconseguir el que han escollit per voluntat majoritària. En relació a la llengua, que considerava anava lligada a la realitat nacional i la identitat pròpia del país, va dir-li que seguien sense reconèixer que era un tret identificatiu i que calia preservar la seva unitat. Per acabar va dir que si els països llatinoamericans, tot de cop, un dia diguessin que no parlaven castellà, sinó argentí, peruà, colombià, etc, no creia que els hi fes cap gràcia.

El sr. Josep Llobet, regidor del grup municipal del PP, va dir que era la tercera o quarta vegada que es debatia sobre el mateix assumpte i considerava que els ciutadans de Gavà també tenia dret a altres discussions sobre altres aspectes. Va llegir dos paràgrafs de la Declaració relatius a "el procés serà rigurosament democràtic" i "s'utilitzaran tots els marcs legals existents per fer efectiu l'enfortiment democràtic i l'exercici del dret a decidir" per comentar que la Llei 2/1980, que regula les diferents modalitats de referèndum, establí en el seu art. 2.1 que l'autorització de consultes populars per via de referèndum corresponia en exclusiva a l'Estat, que l'autorització era acordada pel Govern i que corresponia al Rei convocar l'esmentat referèndum, mitjançant Real Decret acordat en Consell de Ministres i refrendat pel seu president. Va dir que aquesta era la realitat, i que, per tant, si volien fer una consulta separatista, havien de disposar de majoria absoluta o una majoria suficient en el Congrés dels Diputats per tal de modificar la llei i poder-ho fer. Entenia que el grup d'ERC-EV-IxG ho proposés, i que el grup d'ICV-EUiA i CiU s'hi afegissin també, però que ho fes el grup del PSC sense condicionar que s'havia de fer seguint el marc legal establert, era una qüestió que no entenia.

A continuació, la sra. Raquel Sánchez, tinenta d'alcalde del PSC, va avançar que la formació que representava donaria suport a la Declaració Política, sumant-se novament a les ja fetes amb anterioritat, no sense dir al grup d'ERC-EV-IxG que ja havia quedat prou clar el posicionament al respecte de tots els grups polítics, detectant incoherències entre els grups que hi votaven a favor, com era el fet de que el grup proponent passés a llegir una proposta que no era la consensuada, circumstància que no era el primer que succeïa quan es parlava de dites qüestions. Va comentar al sr. Llobet que el grup del PSC era l'únic que des del primer moment es mantenia ferm en el seu posicionament atès que en el seu programa electoral ja defenia el dret a decidir en una consulta legal, acordada i vinculant. En aquest sentit, la Declaració Política es deia que la consulta es negociaria amb l'Estat, la Comunitat Europea ... Així mateix, també parlava de legalitat, "utilitzant tots els marcs legals existents ...". Per tant, no es podia posar en dubte el posicionament del partit socialista. Qüestió que no es podia dir d'altres formacions perquè per exemple, el president de la Generalitat dient que la consulta es faria atenent a la normativa o no. Per tant, calia ser clars i transparents i prendre consciència que no sempre es deia el mateix per cada grup. I com entenia que la Declaració Política presentada si entrava dins

del que havia defensat sempre la seva formació, el seu programa electoral i en totes les resolucions aprovades al Parlament de Catalunya i al Congrés dels Diputats, votarien a favor de la mateixa.

Va tornar a intervenir el sr. Pérez, regidor d'ERC-EV-IxG per agrair als grups municipals que donarien suport a la Declaració i constatar que s'havien creat dos blocs, per una banda, el que defensava el dret a decidir com una instància democràtica, i per un altre, un bloc que es negava de manera sistemàtica a que volien el dret a decidir, quan el que comportava el dret a decidir era simplement votar, i llavors, cadascú podria votar a favor, en contra o abstenir-se. Aquest segon bloc negava la democràcia i negava el dret d'anar a votar, no servint com excusa les lleis o la Constitució, ja que les lleis s'havien d'anar adaptant a l'evolució de la societat.

El sr. Ibáñez, regidor de C's, va dir que potser no era l'àmbit més adequat però com que a vegades semblava que la Declaració l'hagués presentada el seu grup, atès que havien fet al·lusions tres grups, demanava un torn de rèplica. Va afegir que les normes que hi havia es podien canviar, però per això havien de tenir la valentia d'anar al Congrés dels Diputats i presentar-ho i no buscar excuses de mal pagador. Va pregar, amb molta insistència, que no es tractés d'antidemòcrates aquells qui respectaven la llei i el que havien de fer era acatar-les, i si no els agradava, doncs canviar-les.

Per la banda de CiU, el sr. Antoni Rafanell va adreçar-se al sr. Ibáñez per dir-li que el que propugnava era una pseudodemocràcia, perquè per davant de tot havia d'estar la legitimitat i després les altres qüestions, i que s'havia de ser democràtic perquè s'estava en altres moments.

3) - DECLARACIÓ POLÍTICA PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DEL PSC A FAVOR D'UN COMERÇ URBÀ DE QUALITAT I ARRELAT A LA CIUTAT.

Aprovar la Declaració Política, presentada inicialment pel grup municipal del PSC a favor d'un comerç urbà de qualitat i arrelat a la ciutat, declaració **que, després del debat** i un cert consens entre els grups que finalment votarien a favor, **diu així en la seva part dispositiva:**

PRIMER.- Demanar al govern de la Generalitat que s'implementin mesures reals i efectives en favor del comerç urbà de proximitat i qualitat.

SEGON.- Demanar al govern de la Generalitat que vetlli per reservar els espais per al desenvolupament productiu i industrial, que genera riquesa i llocs de treball al nostre territori.

TERCER.- Demanar al govern de la Generalitat que avaluï i reconsideri l'impacte que poden tenir en la destrucció de llocs de treball del comerç urbà les noves àrees comercials perifèriques que es volen implantar al territori.

QUART.- Donar trasllat d'aquesta declaració política al Govern de la Generalitat de Catalunya, als grups polítics del Parlament de Catalunya, a les associacions de comerciants de la ciutat de Gavà i a tota la ciutadania de la nostra ciutat a través dels mitjans de comunicació generals i locals.

L'acord va ser adoptat per quinze (19) vots a favor (9 PSC, 4 PP, 3 CiU, 2 ERC-EV-IxG i 1 C's), un (1) en contra (ICV-EUiA) i cap abstenció, donant-se per tant el vot favorable de la

majoria simple (més vots afirmatius que negatius) dels membres de la Corporació presents –en aquest moment– a la sessió (20), quòrum que, amb caràcter general, exigeix l'art. 47.1 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, i l'art. 114.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

La sra. Raquel Sánchez, tinenta d'alcalde del PSC, va manifestar que era una Declaració a favor del comerç urbà, que naixia amb un context però el que es pretenia era manifestar el recolzament de la importància que té el comerç urbà i de proximitat, que a la nostra ciutat representava un total de 1.400 establiments, que representava una tercera part de l'ocupació. A més, va destacar que el comerç havia tingut una gran rellevància a l'hora de cohesionar els barris i enfortir el teixit econòmic, per la qual cosa, per part de les institucions, s'havia de potenciar i reforçar. En aquest sentit, per part de l'ajuntament havien sigut vàries les actuacions que s'havien fet per dinamitzar el sector, com era la millora d'equipaments i infraestructures i, fins i tot, promoure l'associacionisme comercial. El pla d'activació econòmica, el foment de l'ocupació dels lloguers buits i l'oficina d'atenció a l'empresa, també eren mesures adoptades per l'ajuntament per tal de potenciar el comerç, sector que estava malmès i que veia com de manera imminent s'instal·laria un outlet a la població veïna. És per això que s'havia demanat a la Generalitat l'adopció de mesures de recolzament en l'àmbit del comerç, per tal de que, entre totes les administracions, es pogués revifar el comerç local. A continuació va llegir la part dispositiva de la Declaració Política, si bé la mateixa deia íntegrament el que segueix:

“Atès que a Gavà comptem amb més de 1.400 establiments comercials, de restauració i de serveis que donen servei a tota la població, ajuden a vertebrar el territori, donen vida i seguretat als nostres carrers i ocupen més de 4.000 persones, la qual cosa suposa una tercera part de l'ocupació total a la nostra ciutat.

Atès que en el context de crisi actual, el comerç al detall continua sent un dels sectors que més contractes laborals genera a la nostra ciutat.

Atès que l'activitat comercial ha estat un factor determinant en la configuració i el creixement de les ciutats, especialment en el nostre àmbit mediterrani. Els llocs on tradicionalment s'ha implantat el comerç han configurat els centres històrics dels nostres pobles, ciutats i barris i han tingut i segueixen tenint una incidència innegable i determinant en l'ordenació física del territori.

Atès que la implantació del comerç amb criteris racionals ha permès que les ciutats i pobles hagin esdevingut nuclis més compactes, més autosuficients i socialment més cohesionats, en els quals el comerç ha exercit una innegable funció aglutinadora. Unes ciutats compactes que contribueixen a reduir la mobilitat i evitar desplaçaments innecessaris. Unes ciutats equilibrades en què l'ús residencial es combina d'una manera harmònica, entre d'altres, amb les activitats comercials i de serveis. Unes ciutats socialment cohesionades que garanteixen que els ciutadans i ciutadanes, puguin satisfer llurs necessitats a partir de serveis públics accessibles.

Atès per altra banda la importància de l'urbanisme comercial basat en l'ocupació i la utilització racional del territori, amb usos comercials que permetin un

desenvolupament sostenible; contribuir a l'establiment de models d'ocupació del sòl que evitin al màxim la dispersió en el territori.

Atès que ha estat voluntat del govern municipal en aquests anys l'aposta per un tipus de comerç urbà, de proximitat, arrelat al territori i de qualitat, desenvolupant línies d'actuacions per potenciar el comerç local i consolidar l'oferta comercial i de serveis de la trama urbana de la ciutat. Les actuacions més rellevants han estat:

- ♦ Actuacions d'urbanisme comercial.*
- ♦ Suport econòmic i tècnic per desenvolupar accions de dinamització i modernització comercial.*
- ♦ Consolidació dels mercats municipals com a motors del comerç de proximitat.*
- ♦ Implicació del sector comercial i de restauració a esdeveniments molt significatius de la nostra ciutat com per exemple a la Fira d'Espàrrecs de Gavà, la Festa Major de Sant Pere i el Mercat de Sant Nicasi.*
- ♦ Foment i suport a l'associacionisme comercial.*

Atès que es concreten aquestes línies de treball en els projectes que formen part del Pla Especial d'Activació Econòmica, en execució actualment, i que té com actuacions més significatives:

- ♦ El foment de l'ocupació dels locals comercials buits del nucli urbà, amb el treball conjunt entre els operadors públics i privats.*
- ♦ La creació d'un portal econòmic i un portal immobiliari que ajudin a atraure activitat econòmica al municipi i fomentar l'ocupació dels locals comercials sense activitat.*
- ♦ La creació del distintiu Gavà Comerç de Qualitat adreçat al comerç, els serveis i la restauració de la ciutat.*
- ♦ La creació de l'Oficina d'Atenció a l'Empresa per donar assessorament i acompanyament en les necessitats de les empreses i emprenedors del municipi.*
- ♦ La nova ordenança municipal orientada a simplificar la tramitació d'alta d'activitats i obres, a nous emprenedors, majoritàriament dels sectors comercial i de serveis en els últims anys.*
- ♦ La concreció de subvencions per a la contractació de persones a l'atur, a les que també s'estan acollint empreses de comerç i serveis que operen dins la trama urbana consolidada.*

Atès que apostem per una ciutat amb una trama urbana comercial i de serveis i uns polígons industrials productius, no creiem que el territori destinat a ús industrial s'hagi d'utilitzar per desenvolupar més actuacions comercials de perifèria. S'ha de fer un esforç en captar empreses generadores de treball i coneixement, no es pot permetre que el territori industrial de la nostra àrea d'influència es transformi en centres comercials de perifèria, tenint en compte que estem a la zona amb més densitat de centres comercials de tota Catalunya.

Atès que creiem en aquest model perquè és el que dona més feina estable i té un paper de redistribució de la riquesa, en el sentit que molts participen del guany i aquest no està en mans d'una única gran empresa o inversor.

Atès que en l'actual context de crisi, on les retallades econòmiques per part dels governs central i autonòmic i la manca de polítiques d'estímul estan dificultant doblement la funció i supervivència del sector comercial urbà a la nostra ciutat.

Atès que l'anunci de la futura obertura d'un outlet a la ciutat veïna de Viladecans ha generat ja la preocupació d'una part del sector comercial i entitats com la Unió de Botiguers de Gavà ens ha fet arribar el seu neguit i petició de suport.

Per tot l'exposat, el grup municipal socialista de l'Ajuntament de Gavà proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS,

ACORDS

1.- Demanar al govern de la Generalitat que s'implementin mesures reals i efectives en favor del comerç urbà de proximitat i qualitat.

2.- Demanar al govern de la Generalitat que vetlli per reservar els espais per al desenvolupament productiu i industrial, que genera riquesa i llocs de treball al nostre territori.

3.- Demanar al govern de la Generalitat que avaluï i reconsideri l'impacte que poden tenir en la destrucció de llocs de treball del comerç urbà les noves àrees comercials perifèriques que es volen implantar al territori.

4.- Donar trasllat d'aquesta declaració política al Govern de la Generalitat de Catalunya, als grups polítics del Parlament de Catalunya, a les associacions de comerciants de la ciutat de Gavà i a tota la ciutadania de la nostra ciutat a través dels mitjans de comunicació generals i locals.

Tot seguit, el representant del grup de C's, sr. Miguel-Àngel Ibáñez, va dir, de manera textual que: "Nosaltres també creiem que realment es deu de tenir cura del comerç de proximitat, però tenim que ser capaços de fer que aquest pugui conviure amb les grans superfícies que avui en dia són necessàries per molta gent degut als horaris de treball i al ritme de vida actual. Votarem a favor de la Declaració, tot i que hi ha parts de la mateixa que semblen més una lloa de l'equip de govern que una Declaració pròpiament dita, i d'altra banda el que lamentem és que aquest neguit i aquesta preocupació sembla que no la comparteixin els seus companys del PSC de poblacions veïnes. Però com s'ha dir, nosaltres defensem el comerç de proximitat i per això el vot del grup municipal de Ciutadans serà a favor de la Declaració."

Per la seva banda, el grup d'ERC-EV-IxG, mitjançant el seu regidor, sr. Jordi Calatayud, va exposar de manera literal el següent: "El nostre vot serà afirmatiu a dita declaració política ja que es corresponia amb el que el Grup Municipal d'Esquerra Republicana hem defensat amb les seves intervencions des de fa temps, així com l'article d'opinió publicat a L'Eramprunyà d'aquest mes en que deia : "l'outlet no afavorirà el comerç de Gavà que quedarà lluny. En canvi, segur que part de les compres al comerç local es desplaçaran cap aquesta nova gran superfície. Això empobrirà el comerç de ciutat, que dona vida i enriqueix Gavà. "

Benvingut el canvi d'actitud del grup proponent, ja que tenint la responsabilitat del comerç local, van assenyalar el mes passat amb la resposta a la pregunta del nostre Grup Municipal, referent a la implantació d'aquesta gran superfície outlet, tal com consta a l'acta, "*aquesta nova activitat podria afavorir una major afluència de públic o potencials consumidors pels nostres comerços*" referint-se al comerç local del nostre municipi i que sembla que els comerciants no ho entenen així.

Argumentaven que aquesta activitat seria beneficiosa pel territori, quant implica una precarització de la ocupació ja que substituïm els ocupats de les empreses petites i autònoms del comerç local per contractes de personal menys qualificat amb sous mes baixos i amb pitjors condicions laborals.

Els recordem que demanen a la Generalitat que preservi els espais per a l'activitat industrial i quant, fa dos anys, van tenir la possibilitat de preservar aquests espais en la definició de la Trama Urbana Consolidada, vostès no van tenir en compte cap de les nostres al·legacions que plantejaven la definició d'una TUC molt més ajustada a la veritable trama urbana actual sense incloure la zona industrial, sector Massotes i sector Parets, ni zones de bosc o parc metropolità on la densitat d'habitatges és molt baix i defenïem el comerç urbà com a prioritari per la influència que té en el funcionament de la ciutat, així com mes arrelat i proper al consumidor.

Per tant, celebrem que vostès, ara i no pas fa un mes, es posin al costat de la defensa del comerç de proximitat, del nostre comerç local. Benvinguts al club i esperem que aquesta declaració no quedi només en un brindis al sol sinó que vostès, des del govern local, actuïn en conseqüència."

A continuació va intervenir la sra. Emma Blanco, tinenta d'alcalde i regidora del grup municipal d'ICV-EUiA, per exposar que la Declaració tenia dues idees força. Va recalcar que defensava el comerç urbà i de qualitat arrelat a la nostra ciutat, la producció autòctona que ajudi a consolidar el model de proximitat. Considerava que calia seguir potenciant les mesures que, com a govern local, s'havien realitzat per apostar i consolidar el comerç de proximitat amb actuacions específiques que havien tingut en compte el context de crisi, posant a l'abast dels comerciants les mesures fiscals o d'acompanyament que poguessin donar resposta i millorar el nostre teixit comercial. També creia que les administracions com la Generalitat de Catalunya o la Diputació de Barcelona, o les administracions locals, havien de seguir implantant mesures reals i efectives a favor del comerç urbà de qualitat i proximitat. En relació a l'altre idea de la Declaració, aquesta era l'exigència a la Generalitat de Catalunya d'inversions en matèria productiva que creessin ocupació a la població del Baix Llobregat. En aquest sentit, va esmentar que la instal·lació del outlet a la població veïna de Viladecans podia representar un impuls positiu en la creació de llocs de treball a la nostra zona. La considerava una proposta que no atacava el medi natural com ho feia l'anterior relativa a la instal·lació de casinos, però no compartia perquè hi havia altres models d'inversió i de desenvolupament que es mereixien els ciutadans i ciutadanes de Gavà, per la qual cosa va dir que no donarien suport a la Declaració Política pel motiu d'haver estat barrejat aquests dos temes.

Per part del grup de CiU, el regidor, sr. Ramon Castellano, va apuntar que donarien suport a la Declaració Política, trobant-se totalment d'acord pel que feia a la part expositiva però en relació a la part dispositiva aquesta els hi deixava un regust agre de boca, però votarien a favor per tal de que no els hi diguessin que no defensaven el comerç local, encara que segons el contingut de la Declaració semblava que fos la Generalitat de Catalunya qui estigués en contra del model de

comerç urbà de qualitat i de proximitat, quan no era així. Va dir que s'hauria de tenir en compte que va ser durant la legislatura presidida pel tripartit quan es va atorgar la llicència amb la modificació de la normativa d'aquell moment. És a dir, que es va fer una excepció normativa aprovada pels que ara presentaven una Declaració Política en els termes de defensa del comerç local de qualitat i proximitat. Excepció normativa que després va derogar el Govern de la Generalitat mitjançant la llei Òmnibus.

El sr. Engli, regidor del grup municipal del PP, va manifestar la seva conformitat amb els acords de la Declaració, considerant que el recolzament envers el comerç local urbà era essencial i bàsic. Alhora també creia que es podia compatibilitzar amb les grans superfícies, perquè aquestes no eren de proximitat i era un comerç totalment diferent. En la mateixa línia que havia fet el representant de CiU, va aprofitar per demanar al Govern de la Generalitat que presenti una llei de comerç que normativitzi i posi d'una vegada per totes en regle tota la gran quantitat de normatives, i que algunes de les quals es contradueixen, donant peu a situacions com aquesta.

Finalment, va fer ús de la paraula novament la sra. Sánchez per agrair el vot dels grups que votarien a favor en la Declaració. Va matisar al grup d'ERC-EV-IxG que no havien canviat de posicionament per molt que el sr. Calatayud volgués tergiversar el sentit del mateix, reiterant el seu suport indiscutible al comerç local. Tampoc s'havia d'obviar que l'outlet generaria 1.400 llocs de treball i que podria tenir un impacte en el comerç local, per la qual cosa s'havien d'adoptar les mesures necessàries per donar suport i protegir el comerç local. Pel que feia al grup de CiU va dir que si es posaven a fer memòria haurien de recordar que va ser la seva formació qui va autoritzar una superfície d'aquestes característiques a la Roca del Vallès amb uns condicionants exactament iguals en el seu dia.

Per al·lusions va intervenir el sr. Calatayud per dir que el que havia fet era llegir dos paràgrafs del ple anterior i per tant no se li podia dir que mentia i tergiversava .

La sra. Sánchez va respondre que mentir no era el mateix que tergiversar.

Esgotats els assumptes a discutir, el Sr. Alcalde-President dona per acabada la sessió essent les vint hores, tretze minuts, de la qual cosa i del que s'hi ha dit, jo el Secretari accidental en dono fe.

L'Alcalde

El Secretari accidental

Joaquim Balsera García

Jaume Tutusaus i Torrents